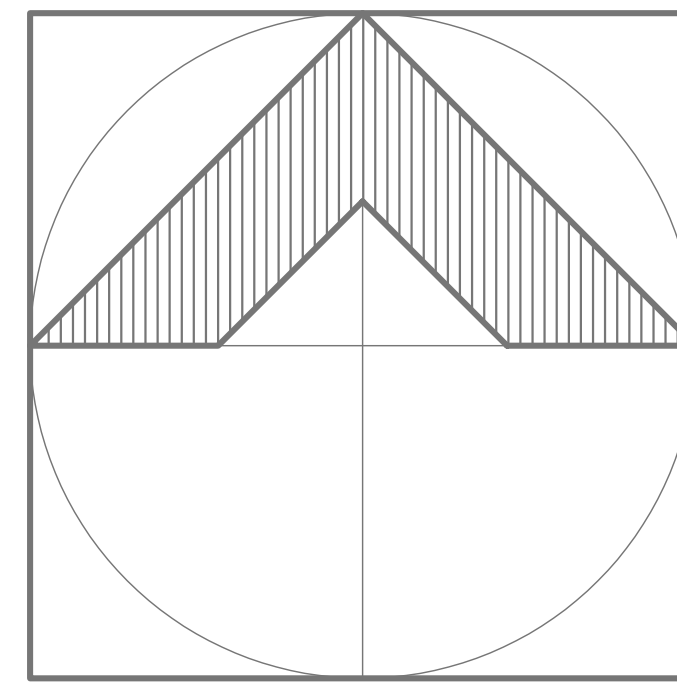


PETKOVCE



ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:

A1 PRI PETKOV
A2 ROVEŇ JUH

FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:

B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD

B2 **POD HÚŠČAVOU JV**

B3 MEDZI CESTAMI JUH
B4 PRI MŔTVOM RAMENE SZ

B5 POD HÔRKOU SEVER
FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:

C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH

FUNKCIA VÝROBY:
D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV

FUNKCIA DOPRAVY:

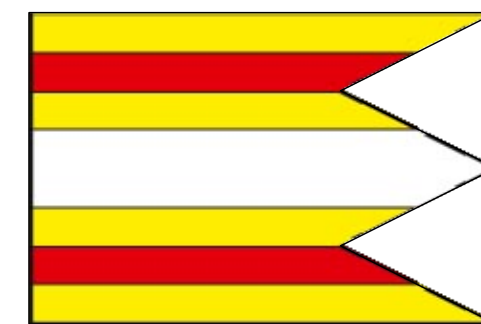
FUNKCIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY:

F1 VODOJEM HÚŠČAVY VÝCHOD
FUNKCIA VEDIE INE LIEČENIE

G1 ZVEČŠENIE CINTORÍNA S

G2 ZELEŇ PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD

11 OCHRANNÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA SZ



LEGENDA OBJEKTIV

- 2 MATERSKÁ ŠKOLKA, SKLAD CO
- 3 ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- 4 ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- 5 OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRŮJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNIŽNICA, POSILOVNÁ
- 6 KULTÚRNY DOM, KLUB DOCHODCOV
- 7 RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL NKP
- 8 EVANGELICKÝ KOSTOL
- 9 EVANGELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- 10 DOM SMŮTKU
- 11 CINTORIN, HROB S NÁHROBKOM EDUARDA BUJANOVICHA NKP
- 12 POTRAVINY A ROZLIČNÝ TOVAR COOP JEJEDNOTA, POHOSTINSTVO
- 13 POTRAVINY GABI
- 14 KÁŠTIEL-KLASICISTICKÁ KÚRIA NKP, VINÁREŇ
- 15 UMELECKÉ KOVAČSTVO V RD
- 16 BÝVALA EVANGELICKÁ ŠKOLA - OBJEKT NA PRENÁJOM
- 17 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMÍM, TENISOVÝ KURT
- 18 SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUDÁKA č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALÍŠINA č.d. 184
- d DOM Š. NOVIČIEHO
- e ZÁHRADA DOMU A VAGASÁRY č.314
- f POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVVOÝROBA
- 19 RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- 20 PESTOVATEĽSKÁ ŠKOLKA
- 21 VODNÝ ZDROJ PD
- 22 VODOJEM PD
- 23 TECH. ZARADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- 24 ROZOSTAVNÁ OCV
- 25 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
- 26 STOŽIAROVÝ VÝKRÝVAČ
- 27 NAVRHOVANÝ VODOJEM
- 28 ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
			REGIONÁLNE BIOCENTRÁ
			MIESTNE BIOKORIDORY
			REGIONÁLNE BIOKORIDORY
			RADONOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
			RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
			EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA /SKLÁDKY/
			REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE §.p
			ODVODŇOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE §.p
			PLOCHY LÚK A PASIENKOV
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
			OZNAČENIE ÚZEMNÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALIT
			HRANICA BILANCOVANÝCH ZÁBEROV PPF
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kv)
			TRAFOSTANICA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			HRANICA BONITOVANEJ PŔADNO-ÉKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
			KÓDY BPEJ
			ÚZEMIE S MELIORÁCIOU
			HRANICA LESA
			PROTIPOVODNÁVÁ OCHRANNÁ HRÁDZA
			OS NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
			NADÚROVNOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA

VEREJNO PROSPEŠNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- V2 MATERSKÁ ŠKOLA
- V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
- V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIŽNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
- V5 KULTÚRNY DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
- V6 DOM SMÚTKU
- V7 FUTBALOVÉ IHRSKO SO ZÁZEMÍM
- V8 OBEČNÉ TENISOVÉ IHRSKO
- V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRSKO V LOKALITE C1
- V10 NAVRHOVANÁ PARKOVACIE PLOCHY TR1 NA RYCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
- V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
- V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
- V13 NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VÝŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
- V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRÍ CESTE III/3608
- V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRÍ LOKALITE A1
- V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRÍ FUTBALOVOM IHRSKU
- V17 TRSFOSTANICA TR1
- V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
- V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
- V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
- V21 TRAFOSTANICA TR 5
- V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NÁPOJENÍM
- V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VT1SLT.
- V24 TECHNICKE ZARIADENIE VS STARINA
- V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
- V26 ČISTIAREN ODPADOVÝCH VŔD
- V27 CINTORIN S NAVRHOVANÝM ZVÄŤSENÍM
- V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
- V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
- V30 ZBERNÝ DVOR
- V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNÁVÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLÁ
- V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNÁVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
apríl 2017 M 1 : 5000 č.výk

5