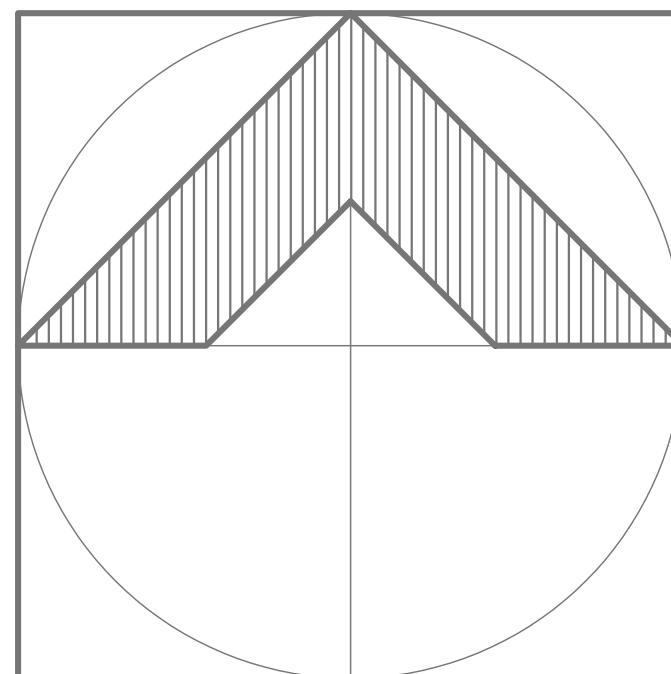


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PETKOVCE



ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:

A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM

A2 ROVEN JUH

FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:

B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD

B2 POD HUŠŤAVOU JV

B3 MEDZI CESTAMI JUH

B4 PRI MŔTVOM RAMENE SZ

B5 POD HÁRKOU SEVER

FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:

C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH

FUNKCIA VÝROBY:

D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV

FUNKCIA DOPRAVY:

E1 CESTA 1118 ZÁPAD KU

FUNKCIA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY:

F1 VODOJEM HUŠŤAVY VYCHOD

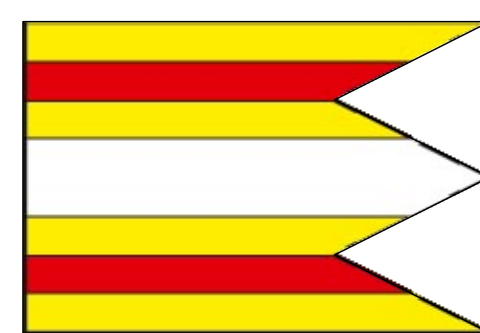
FUNKCIA VEREJNEJ ZELENÉ:

G1 ZVEČSENIE CINTORINA SEVER

G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD

FUNKCIA PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY:

I1 OCHRANNÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA SZ



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKÓLA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKÓLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNIŽNICA, POSILŇOVŇA
- KULTÚRNY DOM, KLUB DŤCHODCOV
- RIMSKOKATOLICKÝ KOSTOL NKP
- EVANJELICKÝ KOSTOL
- EVANJELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- DOM SMŤUKU
- CINTORIN, HROB S NÁHROBKOM EDUARDA BUJANOVIČA NKP
- POTRAVINÁ A ROZLIČNÝ TOVAR COOP JEDNOTA, POHOSTINSTVO
- POTRAVINY GABI
- KÁŠTEL-KLASICISTICKÁ KÚRIA NKP, VINÁREŇ
- UMELECKÉ KOVAČSTVO V RD
- BÝVALÁ EVANJELICKÁ ŠKÓLA - OBJEKT NA PRENÁJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUĐÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALIŠNA č.d. 184
- d DOM S. NOVIČEKHO
- e ZÁHRADA DOMU J VAGASKÝ č.314
- 18 POINOHOSPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOVÝROBA
- 19 RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- 20 PESTOVATELSKÁ ŠKÓLA
- 21 VODNÝ ZDROJ PD
- 22 VODOJEM PD
- 23 TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- 24 ROZOSTAVANÁ ČOV
- 25 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTU/STL
- 26 STOŽIAROVÝ VYKRYVÁČ
- 27 NAVRHOVANÝ VODOJEM
- 28 ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			RADÓNOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
			RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
			EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA /SKLADKY/
			REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			ODVODŇOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
			TLAKOVÉ KAKANALIZAČNÉ ROZVODY V REALIZÁCII
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH V6D V REALIZÁCII
			ZDROJ VODY
			VODOJEM
			DIAĽKOVÝ VODOVODNÝ ROZVOD STARINA
			PRIVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
			ROZVÁDZACIE VODOVODNÉ POTRUBIE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
			TRAFOSTANICA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			KULTÚRNA PAMIATKA
			PRIESTOROVÁ DOMINANTA
			HRANICA LEŠA
			PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANNÁ HRÁDZA
			OS NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
			NADÚROVŇOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA

JAŠTRABIE NAD TOPLOU

Územný plán obce Vyšný Žipov, prerokovaný a schvánený
Obecným zastupiteľstvom vo Vyšnom Žipove
uznesením č. zo dňa
Mgr. Miroslav Ondáč
Starosta obce

VEREJNO PROSPESNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKÓLA
- V2 MATERSKÁ ŠKÓLA
- V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
- V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIŽNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
- V5 KULTÚRNY DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
- V6 DOM SMŤUKU
- V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMIM
- V8 OBECNÉ TENISOVÉ IHRISKO
- V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
- V10 NAVRHOVANÁ ÚPRAVA CESTY 1118 NA RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
- V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
- V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
- V13 NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JAŠTRABIE N.T.
- V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
- V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
- V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
- V17 TRSFOSTANICA TR1
- V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
- V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
- V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
- V21 TRAFOSTANICA TR 5
- V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NAPOJENÍM
- V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTU/STL
- V24 TECHNICKÉ ZARIADENIE VS STARINA
- V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
- V26 ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH V6D
- V27 CINTORIN S NAVRHOVANÝM ZVEČSENÍM
- V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
- V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
- V30 ZBERNÝ DVOR
- V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA
- V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODŇOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

TECHNICKÉ VYBAVENIE-VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
april 2017 M 1 : 5000 č.ykr.

4b