



Zápisnica
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov,
konaného dňa 20.02.2026 o 18:00 hod.

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Miroslav Ondič
Poslanci : Mgr. Jana Bubnárová, Mgr. Pavol Červeňák,
Dušan Matta, Mgr. Jozef Vagaský, Michal Katin,
MVDr. Kvetoslava Supuková, Jaroslav Žipaj,

Nepřítomní: Jozef Oráč, Dušan Biž

Ďalší prítomní: Bc. Katarína Kachmanová - zamestnanec obce
Mgr. Vladimír Jenčko – hlavný kontrolór obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa z kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025
8. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025
9. Oznámenie o zmene jednotkových cien služieb spoločnosťou Kosit a.s.
10. Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vyšný Žipov na roky 2026-2030
11. Prerokovanie návrhu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
12. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OCZ otvoril starosta obce o 18:05 Hod. Privítal všetkých prítomných. Poslanci OCZ Jozef Oráč a Dušan Biž sú práceneschopní. Starosta obce skonštatoval, že je OCZ uznášania schopné.

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Žiadne

K Bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie:	za:	7
	proti :	0
	zdržal sa:	0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa z kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025
8. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025
9. Oznámenie o zmene jednotkových cien služieb spoločnosťou Kosit a.s.
10. Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vyšný Žipov na roky 2026-2030
11. Prerokovanie návrhu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
12. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 4. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Starosta obce určil ako overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Pavla Červeňáka a Michala Katina. Ako zapisovateľku určil Bc. Katarínu Kachmanovú.

Návrh na uznesenie:

OZ Schvaľuje:

Overovatelia zápisnice: Mgr. Pavol Červeňák, Michal Katin

Zapisovateľka: Bc. Katarína Kachmanová

Starosta obce dal hlasovať o pripravenom návrhu na uznesenie

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu 5. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil poslancov Mgr. Janu Bubnárovú, MVDr. Kvetoslavu Supukovú a Jaroslava Žipaja ako členov návrhovej komisie.

Návrh na uznesenie:

OZ Schvaľuje:

Návrhová komisia: Mgr. Jana Bubnárová, MVDr. Kvetoslava Supuková, Jaroslav Žipaj

Starosta obce dal hlasovať o pripravenom návrhu na uznesenie

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu 6. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolór obce skonštatoval, že všetky uznesenia z minulého zasadnutia OCZ boli vybavené. Podpísané nájomné zmluvy s p. Martinou Lukáčovou a p. Jánom Žipaj Miškom boli podpísané a zverejnené.

K bodu 7. Správa z kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025

Poslanci OCZ boli oboznámení so správou z kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025.

Návrh na uznesenie:

OZ Berie na vedomie:

Správu z kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025.

K bodu 8. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025

Kontrolór obce oboznámil poslancov OCZ s výsledkom kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025. Pri prevode majetku p. F. Remiášovej boli splnené všetky náležitosti.

Návrh na uznesenie:

OZ Berie na vedomie:

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025.

K bodu 9. Oznámenie o zmene jednotkových cien služieb spoločnosťou Kosit a.s.

Starosta obce oboznámil poslancov OCZ s oznámením o zmene jednotkových cien služieb spoločnosťou Kosit a.s.

Návrh na uznesenie:

OZ Berie na vedomie:

Oznámenie o zmene jednotkových cien služieb spoločnosťou Kosit a.s.

K bodu 10. Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vyšný Žipov na roky 2026-2030

Poslancom OCZ bol zaslaný emailom návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vyšný Žipov na roky 2026-2030. Poslankyňa Mgr. Jana Bubnárová mala pripomienky k návrhu, preto navrhla prepracovať tento návrh Komunitného plánu. Schválenie sa preto presúva na ďalšie zasadnutie OCZ

K bodu 11. Prerokovanie návrhu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

Kontrolór obce vypracoval VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce, starosta obce skonštatoval, že navrhované VZN nebolo zverejnené na obecnej tabuli 15 dní, tak poslancov len oboznámil s VZN a schvaľovať sa bude až na budúcom zasadnutí OCZ. Poslanci môžu zasielať svoje pripomienky.

K bodu 12. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov a nových výzvach

Starosta obce oboznámil poslancov s týmito projektami a výzvami:

- Projekt na Multifunkčné ihrisko – nebol schválený, žiadosť bude prepracovaná a podaná znova
- Výzva na zvyšovanie energetickej účinnosti budov je pre nás neaktuálna nakoľko rekonštrukcia Domu smútku nespadá do kategórie budov v tejto výzve
- Bude podávaná nová žiadosť na kanalizáciu a ČOV
- Výzva na Envirofond - odpadové hospodárstvo nebudeme podávať žiadosť
- Projekt Telocvičňa – zmluva zverejnená a podpísaná je na kontrole VO
- Kontrola VO na nákup traktora
- Bola podaná žiadosť o preplatenie vybavenia ŠJ
- Oprava chodníka okolo potoka – sú 2 alternatívy buď pokládka nových panelov alebo betónovanie

K bodu 13. Rôzne

- Starosta obce oboznámil poslancov OCZ so svojou žiadosťou o vzdaní sa 30% navýšenia platu starostu obce, preto navrhol zmeniť uznesenie č.76/2025 zo dňa 30.12.2025.

Návrh na uznesenie:

OZ Schvaľuje:

Zmenu uznesenia č.76/2025 zo dňa 30.12.2025 od 1.2.2026

Starosta obce dal hlasovať o pripravenom návrhu na uznesenie

Hlasovanie:	za:	0
	proti:	0
	zdržal sa:	7

Uznesenie nebolo schválené.

Návrh na uznesenie:

OZ Berie na vedomie

Vyhlásenie starostu obce Vyšný Žipov Mgr. Miroslava Ondiča zo dňa 30.01.2026 o vzdaní sa 30% zvýšenia platu priznaného uznesením Obecného zastupiteľstva obce Vyšný Žipov č.76/2025 zo dňa 30.12.2025.

OZ Schvaľuje

v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. zníženie zvýšenia platu starostu obce Vyšný Žipov o 30 % z pôvodne schváleného zvýšenia platu podľa uznesenia č. 76/2025, a to na dobu jedného mesiaca za mesiac január 2026.

OZ Ukladá

obecnému úradu zabezpečiť výpočet a vyplácanie platu starostu v súlade s týmto uznesením za mesiac január 2026

Hlasovanie:	za:	6
	proti:	0
	zdržal sa:	1

Starosta obce oboznámil poslancov OCZ so žiadosťou p. Cabanovej o odpustení platenia nájmu za prvý rok prevádzky. Poslanec Mgr. Pavol Červeňák navrhol, aby najprv sa išli pozrieť a tak sa rozhodli či túto žiadosť schvália. Presunuté na ďalšie zasadnutie.

Zasadnutia OCZ sa zúčastnila spoluobčianka p. Anna Töröková, chcela vysvetliť poslancom svoj problém so susedom p. Lukášom Mihalikom. Starosta nariadil, aby prešetrením sporu sa najprv zaoberala Komisia pre ochranu verejného poriadku a životné prostredie.

K bodu 14. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OCZ.

Zasadnutie OCZ bolo ukončené o 19:25 h.

Zapísala: Bc. Katarína Kachmanová

.....
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Pavol Červeňák

.....

Michal Katin

.....