



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Zápisnica

Zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov konaného dňa 14.11.2025 o 18:00 hod.

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Miroslav Ondič

Poslanci: Mgr. Jozef Vagaský, Mgr. Jana Bubnárová, Mgr. Pavol Červeňák, Jaroslav Žipaj, Jozef Oráč, MVDr. Kvetoslava Supuková, Dušan Matta, Dušan Biž, Michal Katin

Písomne ospravedlnení:

Ďalší prítomní: Mgr. Vladimír Jenčko – kontrolór obce, Mgr. Eva Oráčová – zamestnankyňa obce

PROGRAM :

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Interpelácie poslancov*
3. *Schválenie programu zasadnutia*
4. *Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu*
5. *Voľba návrhovej komisie*
6. *Kontrola plnenia uznesení*
7. *Prerokovanie žiadosti Slovenskej pošty o zriadení ON LINE zberne TIPOS*
8. *Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019*
9. *Prerokovanie možnosti spolufinancovania projektov formou úveru- stanovisko hlavného kontrolóra obce a schválenie*
10. *Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce na r. 2026 – 2028*
11. *Schválenie rozpočtu obce Vyšný Žipov na r. 2026 – 2028*
12. *Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov a nových výzvach*
16. *Rôzne*
17. *Záver*

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OCZ otvoril starosta obce o 18:10 hod

Privítal všetkých prítomných v zasadačke OcÚ.

Starosta konštatoval, že OCZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Bez interpelácií.

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce prečítal zverejnený program zo 6. rokovania obecného zastupiteľstva a dal hlasovať o tomto programe.



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov
schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

PROGRAM :

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Interpelácie poslancov*
3. *Schválenie programu zasadnutia*
4. *Voľba zapisovateľa a zapisnice a overovateľov zápisu*
5. *Voľba návrhovej komisie*
6. *Kontrola plnenia uznesení*
7. *Prerokovanie žiadosti Slovenskej pošty o zriadení ON LINE zberne TIPOS*
8. *Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019*
9. *Prerokovanie možnosti spolufinancovania projektov formou úveru- stanovisko hlavného kontrolóra obce a schválenie*
10. *Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu obce na r. 2026 – 2028*
11. *Schválenie rozpočtu obce Vyšný Žipov na r. 2026 – 2028*
12. *Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov a nových výzvach*
16. *Rôzne*
17. *Záver*

Po schválení programu sa opýtal prítomných poslancov, či sú nejaké návrhy na zmenu tohto programu. Nikto z poslancov nenavrhoval doplnenie schváleného programu.

K bodu 4. Voľba zapisovateľa a zapisnice a overovateľov zápisu

Starosta obce určil ako overovateľov zápisnice poslancov:

Dušan Biž, Dušan Matta

Ako zapisovateľku určil Mgr. Evu Oráčovú.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice poslancov

Dušan Biž, Dušan Matta

Ako zapisovateľku Mgr. Evu Oráčovú

OZ Schvaľuje:



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Overovatelia zápisnice: Jozef Oráč, Mgr. Pavol Červeňák

Zapisovateľka: Mgr. Eva Oráčová

Starosta obce dal hlasovať o pripravenom návrhu na uznesenie

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu 5. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil Mgr. Pavol Červeňák

predsedom návrhovej komisie a ako členov návrhovej komisie: MVDr. Kvetoslava Supuková, Michal Katin

Návrh na uznesenie:

Mgr. Pavol Červeňák predseda návrhovej komisie a MVDr. Kvetoslava Supuková, Michal Katin ako členovia návrhovej komisie.

OZ Schvaľuje:

Návrhová komisia: Predseda Mgr. Pavol Červeňák

MVDr. Kvetoslava Supuková, Michal Katin ako členovia návrhovej komisie.

Starosta obce dal hlasovať o pripravenom návrhu na uznesenie

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu 6. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia sa plnia priebežne.

Uznesenie č. 47/2025 je v procese podpis kúpnej zmluvy k nehnuteľnosti zo strany pani Remiášovej

Uznesenie č. 48/2025 nájomná zmluva v príprave pre pani Cabanovú

Uznesenie č. 49/2025 zmluva zverejnená, podpísaná pre pána Maroša Ivančáka

Uznesenie č. 50/2025 Uznesenie vstup obcí Továrne a Štefanovce do CZS – Spoločného obecného úradu Vranov nad Topľou odoslané na úrad pánov Gallikovi

Uznesenie č. 51/2025 zaradenie do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Slanské vrchy-Topľa IČO: 42344344, za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027 – odoslané do kancelárie MASS

Uznesenie č. 52/2025 – boli úpravy odoslané kompetentným osobám

Uznesenie č. 53/2025 - Preloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom Rekonštrukcia Multifunkčného ihriska v obci Vyšný Žipov dňa 14.11.2025.

K bodu 7. Prerokovanie žiadosti Slovenskej pošty o zriadenie ONLINE zberne TIPOS

Starosta predniesol požiadavku spoločnosti TIPOS o zriadenie TIPOS online zberne na pobočke Slovenskej pošty vo Vyšnom Žipove.

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje zriadenie TIPOS online zberne na pobočke Slovenskej pošty vo Vyšnom Žipove.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

neschvaľuje:

zriadenie TIPOS online zberne na pobočke Slovenskej pošty vo Vyšnom Žipove.

Hlasovanie:	za:	0
	proti:	9
	zdržal sa:	0

K bodu 8. Prerokovanie a schválenie Dodatku č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019

Starosta predstavil na prerokovanie a schválenie Dodatok č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019

Návrh na uznesenie:

OZ schvaľuje Dodatok č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje:

Dodatok č. 6 k zmluve č. ZM-KO-OD-20-0018 2019

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu č. 9. Prerokovanie možnosti spolufinancovania projektov formou úveru - stanovisko hlavného kontrolóra obce a schválenie



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Starosta obce informoval poslancov o možnostiach úveru pre obec

1. Municipálneho úveru – Univerzál

Výška: 300 000 EUR

- Splatnosť: 10 rokov
- Úroková sadzba: 12M EURIBOR + **1,00 % p.a.**
- Záväzková provízia: 0,60% p.a. z nečerpaného objemu úveru
- Poplatok za poskytnutie: 0,25% z výšky, min. 200,- EUR
- Zasielanie správ: 10,- EUR/správu (spolu 5 správ ročne)
- Úverový účet: 0,- EUR

Orientačne ale zopár príkladov:

- Výška úveru **300 000,- EUR**:
- ak by bol celý mesiac načerpaný v plnej výške 300 000,- EUR, tak náklady budú – úroky: **800€** a záväzková provízia 0,-€
- ak by bol celý mesiac úver nečerpaný ani 1 cent, tak náklady budú – úroky: 0,-€ a záväzková provízia: **150 €**
- ak načerpaná suma **150 000,- EUR**, nevyčerpaná výška **150 000,-EUR**, tak náklady budú – úroky **400 €** a záväzková provízia **75 € (spolu 475€)**

2. Municipálneho úveru – Univerzál

Výška: 500 000 EUR

- Splatnosť: 10 rokov
- Úroková sadzba: 12M EURIBOR + **0,50 % p.a.**
- Záväzková provízia: 0,60% p.a. z nečerpaného objemu úveru
- Poplatok za poskytnutie: 0,25% z výšky, min. 200,- EUR
- Zasielanie správ: 10,- EUR/správu (spolu 5 správ ročne)
- Úverový účet: 0,- EUR

- Výška úveru **500 000,- EUR**:
- ak by bol celý mesiac načerpaný v plnej výške 500 000,- EUR, tak náklady budú – úroky: **1125 €** a záväzková provízia 0,-€
- ak by bol celý mesiac úver nečerpaný ani 1 cent, tak náklady budú – úroky: 0,-€ a záväzková provízia: **250 €**
- ak načerpaná suma **300 000,- EUR**, nevyčerpaná výška **200 000,-EUR**, tak náklady budú – úroky **675 €** a záväzková provízia **100 € (spolu 775 €)**

Návrh na uznesenie:

Starosta obce dal návrh na uznesenie, Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje prijatie úveru vo výške 500 000, 00 € poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia financovania investičných výdavkov:

1. Telocvična Základná škola Vyšný Žipov

Obecný úrad Vyšný Žipov, PSČ: 094 33, IČO: 00332950, DIČ: 2020631932

Tel.: 057/4491113, e-mail: obec@vysnyzipov.sk

Bankové spojenie: VUB Hanušovce n/T, IBAN: IBAN SK21 5600 0000 0088 1475 2005



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

-
2. Rekonštrukcia športovej budovy
 3. Kanalizácia a ČOV Vyšný Žipov

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje:

prijatie úveru vo výške 500 000, 00 € poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, na účely zabezpečenia financovania investičných výdavkov:

1. Telocvičňa Základná škola Vyšný Žipov
2. Rekonštrukcia športovej budovy
3. Kanalizácia a ČOV Vyšný Žipov

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

K bodu 10. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2026–2028

Starosta vyzval kontrolóra aby predniesol stanovisko k rozpočtu. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027–2028 bolo prečítané a prerokované.

Návrh na uznesenie:

Starosta obce dal návrh na uznesenie Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2026–2028

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov Berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2026–2028

K bodu č. 11. Schválenie rozpočtu obce Vyšný Žipov na roky 2026–2028

Starosta obce informoval poslancov o rozpočte na roky 2026 - 2028

Návrh na uznesenie:

Starosta obce dal návrh na uznesenie, Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

návrh rozpočtu obce na rok 2026 a berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2027–2028.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: schvaľuje

Obecný úrad Vyšný Žipov, PSČ: 094 33, IČO: 00332950, DIČ: 2020631932

Tel.: 057/4491113, e-mail: obec@vysnyzipov.sk

Bankové spojenie: VUB Hanušovce n/T, IBAN: IBAN SK21 5600 0000 0088 1475 2005



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

návrh rozpočtu obce na rok 2026 a berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2027–2028.

Hlasovanie:

za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0

K bodu 12. Informácia o prebiehajúcich projektoch a nových výzvach

Starosta informoval o prebiehajúcich projektoch.

K bodu č. 13. Rôzne

Starosta obce predniesol poslancom žiadosť pána Vagaského o presťahovanie z nájomného bytu č. 8 do prázdneho nájomného bytu č. 11. Taktiež po oslovení viacerých záujemcov o nájomný byt všetky podklady doložil len Ján Žipaj Miško.

Návrh na uznesenie:

Starosta obce dal návrh na uznesenie, Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje žiadosť pána Vagaského o presťahovanie z nájomného bytu č. 8 do prázdneho nájomného bytu č. 11.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: schvaľuje

Schvaľuje žiadosť pána Vagaského o presťahovanie z nájomného bytu č. 8 do prázdneho nájomného bytu č. 11.

Hlasovanie:

za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0

Návrh na uznesenie:

Starosta obce dal návrh na uznesenie, Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje žiadosť pána Žipaj Miška o pridelenie nájomného bytu č. 11

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: schvaľuje

Schvaľuje žiadosť pána Žipaj Miška o pridelenie nájomného bytu č. 11

Hlasovanie:

za:	6
proti:	1
zdržal sa:	2



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

K bodu 12. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OCZ.
Zasadnutie OCZ bolo ukončené o 20:10 hod.

Zapísala: Mgr. Eva Oráčová

.....
Mgr. Miroslav Ondič, starosta

Overovatelia:

Dušan Biž

Dušan Matta