

Tab.č.1 SÚHRNNÝ PREHĽAD O ŠTRUKTÚRE PÔDNEHO FONDU - ZaDč.1 ÚPN

| Zmeny a<br>Doplňky<br>označenie | Navrhované funkčné<br>využitie riešenej<br>lokality | Úhrnná výmera lokality v ha |                            |                             | Druh pozemkov<br>dotknutých<br>urbanistickou<br>konceptiou | Výmera poľnohosp. pôdy v lokalite podľa kultúr v ha |                            |                             | Výmera<br>nepoľnohosp.<br>pozemkov v<br>urb. lokalite | Kódy<br>skupina/BPEJ |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|
|                                 |                                                     | Celkom                      | Z toho                     |                             |                                                            | Celkom                                              | Z toho                     |                             |                                                       |                      |
|                                 |                                                     |                             | v zastavanom<br>území obce | mimo zastav.<br>územia obce |                                                            |                                                     | v zastavanom<br>území obce | mimo zastav.<br>územia obce |                                                       |                      |
| Z1/3a                           | Rodinné domy                                        | 0,9257                      | 0,7781                     | 0,1476                      | Sady a záhrady                                             | 0,7987                                              | 0,6511                     | 0,1476                      | -                                                     | 6/0657202            |
|                                 |                                                     |                             |                            |                             | Orná pôda                                                  | 0,1270                                              | 0,1270                     | -                           | -                                                     | -                    |
| Z1/3b                           | Rodinné domy                                        | 0,3413                      | 0,3413                     | -                           | Sady a záhrady                                             | 0,3413                                              | 0,3413                     | -                           | -                                                     | -                    |
| Z1/5                            | chodník                                             | 0,0258                      | -                          | 0,0258                      | Orná pôda                                                  | 0,0258                                              | -                          | 0,0250                      | -                                                     | 4/0302005            |
|                                 |                                                     |                             |                            |                             |                                                            |                                                     | -                          | 0,0008                      | -                                                     | 4/0302002            |
|                                 |                                                     |                             |                            |                             |                                                            |                                                     |                            |                             |                                                       |                      |
| SPOLU                           |                                                     | 1,2928                      | 1,1194                     | 0,1734                      |                                                            | 1,2928                                              | 1,1194                     | 0,1734                      | -                                                     |                      |

Tab.č.2 BILANCIA PREDPOKLADANÉHO VYŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - ZaDč.1 ÚPN

| Zmeny a<br>Doplňky<br>poľnohos-<br>podárskej<br>pôdy ozn. | Celkové<br>vyňatie<br>poľnohos-<br>podárskej<br>pôdy v ha | Výmera podľa kultúr z celkového vyňatia |                        |        |                |                        |        |                         |                        |    | Poznámka | Mimo vyňatia<br>nepoľno-<br>hosp.<br>pozemky<br>v ha |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|--------|----------------|------------------------|--------|-------------------------|------------------------|----|----------|------------------------------------------------------|
|                                                           |                                                           | Orná pôda                               |                        |        | Záhrady a sady |                        |        | Trvalo trávnaté porasty |                        |    |          |                                                      |
|                                                           |                                                           | celkom<br>v ha                          | z toho                 |        | celkom<br>v ha | z toho                 |        | celkom<br>v ha          | z toho                 |    |          |                                                      |
|                                                           |                                                           |                                         | v bon. tr.<br>kód BPEJ | ha     |                | v bon. tr.<br>kód BPEJ | ha     |                         | v bon. tr.<br>kód BPEJ | ha |          |                                                      |
| Z1/3a                                                     | 0,9257                                                    | 0,1270                                  | -                      | -      | 0,7987         | 6/0657202              | 0,1476 | -                       | -                      | -  | -        | -                                                    |
| Z1/3b                                                     | 0,3413                                                    | -                                       | -                      | -      | 0,3413         | -                      | -      | -                       | -                      | -  | -        | -                                                    |
| Z1/5                                                      | 0,0258                                                    | 0,0258                                  | 4/0302005              | 0,0250 | -              | -                      | -      | -                       | -                      | -  | VPS      | -                                                    |
|                                                           |                                                           |                                         | 4/0302002              | 0,0008 |                |                        |        |                         |                        |    |          |                                                      |
|                                                           |                                                           |                                         |                        |        |                |                        |        |                         |                        |    |          |                                                      |
| SPOLU                                                     | 1,2928                                                    | 0,1528                                  |                        | 0,0258 | 1,1400         |                        | 0,1476 | -                       |                        | -  |          | -                                                    |

Tab.č.3 PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - ZaDč.1 ÚPN

| Zmeny a<br>Doplňky<br>poľnohos-<br>podárskej<br>pôdy ozn. | Katastrálne<br>územie | Funkčné<br>využitie | Výmera<br>lokality | Predpokladaná výmera<br>poľnohospodárskej pôdy |                  |                | Užívateľ<br>poľnohos-<br>podárskej<br>pôdy | Vybudované<br>hydro-<br>melioračné<br>zariadenia | Cena za<br>navrhovaný<br>záber v € | Iná<br>informácia |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|                                                           |                       |                     | spolu<br>v ha      | spolu<br>v ha                                  | z toho           |                |                                            | (závlaha<br>odvodnenie)                          |                                    |                   |
|                                                           |                       |                     |                    |                                                | skupina/<br>BPEJ | výmera<br>v ha |                                            |                                                  |                                    |                   |
| Z1/3a                                                     | Vyšný Žipov           | RD                  | 0,9257             | 0,9257                                         | 6/0657202        | 0,1476         | Súkr. osoby                                | -                                                | -                                  | -                 |
| Z1/3b                                                     |                       | RD                  | 0,3413             | 0,3413                                         | -                | -              | Súkr. osoby                                | -                                                | -                                  | -                 |
| Z1/5                                                      |                       | chodník             | 0,0258             | 0,0258                                         | 4/0302005        | 0,0250         | Poľ. družstvo                              | -                                                | -                                  | VPS               |
|                                                           |                       |                     |                    |                                                | 4/0302002        | 0,0008         |                                            |                                                  |                                    |                   |
|                                                           |                       |                     |                    |                                                |                  |                |                                            |                                                  |                                    |                   |
| SPOLU                                                     |                       |                     | 1,2928             | 1,2928                                         |                  | 0,1734         |                                            |                                                  |                                    |                   |