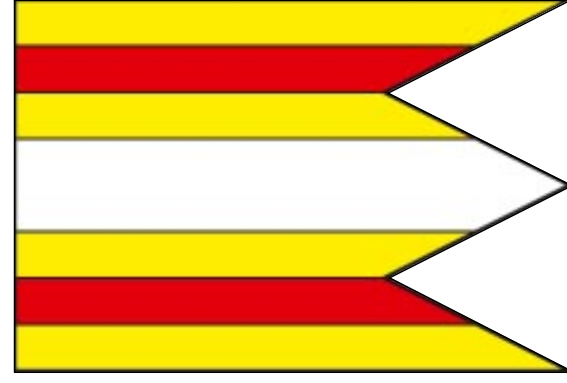
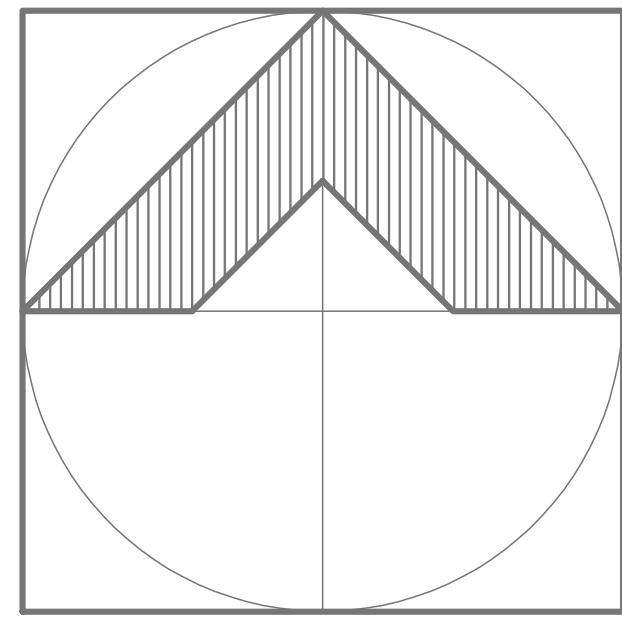


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKOLA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA, POŠTA, MATRIKA, KNÍŽNICA, POSILNOVNÁ
- KULTÚRNY DOM, KLUB DOCHODCOV
- RÍMSKOKATOLICKÝ KOSTOL NKP
- EVANJELICKÝ KOSTOL
- EVANJELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- DOM SMÚTKU
- CINTORIN, HRÔB S NÁHROBKOM EDUARDA BUJANOVIČA NKP
- POTRAVINÝ A ROZLIČNÝ TOVAR ČOOP, JEDNOTA, POHOSTINSTVO
- POTRAVINÝ GABI
- KÁŠTIEC-KLASICISTICKÁ KÚRIA NKP, VINÁREŇ
- UMELECKÉ KOVAČSTVO V RD
- BYVALÁ EVANJELICKÁ ŠKOLA - OBJEKT NA PRENÁJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMÍM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUĐÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALISNA č.d. 184
- d DOM Š. NOVICKÉHO
- e ZÁHRADA DOMU J.VAGASKÝ č.314
- POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOPÝROBA
- RODINNÁ FARMÁ PRI RD
- PESTOVATEĽSKÁ ŠKOLKA
- VODNÝ ZDROJ PRI RD
- VODOJEM PD
- TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARINA
- ROZOSTAVANÁ ČOV
- REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTLSTL
- NAVRHOVANÝ VODOJEM
- ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
----	----	----	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIŠENÉHO ÚZEMIA
----	----	----	HRANICA ZAŠTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
----	----	----	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
----	----	----	MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
----	----	----	REGIONÁLNE BIOCENTRA
----	----	----	MIESTNE BIOKORIDORY
----	----	----	REGIONÁLNE BIOKORIDORY
----	----	----	RADONOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
----	----	----	RADONOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
----	----	----	EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRÝTIA /SKLADKY/
----	----	----	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
----	----	----	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
----	----	----	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
----	----	----	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A POĽNOHOSP. VÝROBA
----	----	----	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-POL.VÝROBY A VÝROBY, SKLADOV
----	----	----	PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
----	----	----	PLOCHY ŠPORTU
----	----	----	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY - REKREÁCIE A ŠPORTU
----	----	----	PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
----	----	----	PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ A KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI
----	----	----	PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - AREÁLY
----	----	----	PLOCHY CINTORÍNA
----	----	----	PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PARKOVO UPRAVENEJ
----	----	----	PLOCHY OBYTNÉJ ZELENÉ PRI ROD.DOMOCH
----	----	----	PLOCHY SPRIEVODNEJ A OCHRANNEJ ZELENÉ
----	----	----	PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ A KROVINOVEJ ZELENÉ
----	----	----	PLOCHY LEŠOV
----	----	----	PLOCHY LÚK A PASIENKOV
----	----	----	PLOCHY ORNEJ PÔDY
----	----	----	PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
----	----	----	VODNÉ PLOCHY A TOKY
----	----	----	REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
----	----	----	ODVODNOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
----	----	----	ODVODNOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
----	----	----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
----	----	----	PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
----	----	----	CESTY III. TRIEDY
----	----	----	MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
----	----	----	MIESTNE ÚČELOVE ČIASŤOČNE SPEV. A NESPEV. KOMUNIKÁCIE
----	----	----	CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
----	----	----	PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (v. výkres č.3 a č.7)
----	----	----	VEREJNÉ PARKOVANIE
----	----	----	VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTROCKÉJ ENERGIE (22 kV)
----	----	----	TRAFOSTANICA
----	----	----	PRECHODNÁ
----	----	----	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
----	----	----	KULTÚRNY PAMIAŤKA
----	----	----	PRÍRODOVÁ DOMINANTA
----	----	----	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
----	----	----	VYMEZENIE CENTRÁLNEJ ČASTI OBCE
----	----	----	PLOŠNÁ REZERVA PRE KOMUNIKÁCIU I/18
----	----	----	OS NAVRHOVANEJ KOMUNIKÁCIE I/18
----	----	----	NADUROVNOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA
----	----	----	PROTIPOVODNOVÁ OCHRANNÁ HRÁDZA

ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

- FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:**
A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM
A2 ROYEV JUV
FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:
B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD
B2 POD HUŠČAVOU JV
B3 MEDZI CESTAMI JUH
B4 PRI MŤVOM RANEME SZ
B5 POD HÔRKOU SEVER
FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:
C1 ŠPORTOVO REKREAČNÁ ZÓNA JUH
FUNKCIA VÝROBY:
D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV
FUNKCIA DOPRAVY:
E1 CESTA 1/18 ZÁPAD KU
FUNKCIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY:
F1 VODOJEM HUŠČAVY VÝCHOD
FUNKCIA VEREJNEJ ZELENÉ:
G1 ZVEČSENIE CINTORÍNA SEVER
G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD
FUNKCIA PROTIPOVODNOVEJ OCHRANY:
I1 OCHRANNÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA SZ

Územný plán obce Vyšný Žipov, prepracovaný a schválený
Obecným zastupiteľstvom na Výšný Žipov
uznesením č. zo dňa
Mgr. Miroslav Ondáč
Starosta obce

VEREJNO PROSPESNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
V2 MATERSKÁ ŠKOLA
V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNÍŽNICA, HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
V5 KULTÚRNY DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
V6 DOM SMÚTKU
V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMÍM
V8 OBESENÉ TENISOVÉ IHRISKO
V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
V10 NAVRHOVANÁ ÚPRAVA CESTY 1/18 NA RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-UBLA
V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
V12 ÚPRAVA CESTY III/3609
V13 NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
V17 TRAFOSTANICA TR1
V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
V21 TRAFOSTANICA TR 5
V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NAPOJENÍM
V23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTLSTL
V24 TECHNICKÉ ZARIADENIE VS STARINA
V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
V26 ČISTIAREK GOPADOVÝCH VOD
V27 CINTORIN S NAVRHOVANÝM ZVEČSENÍM
V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
V30 ZBERNÝ DVOR
V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ HRÁDZA NA RIEKE TOPLA
V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKU

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ŤPISKOVÉHO ÚZEMIA OBCE S VYZNAČENÍM ŤPIS

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
april 2017 M 1 : 2000 č.výkr.

7