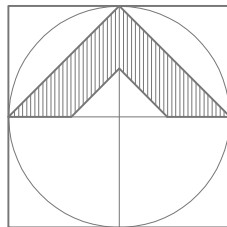


VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PETKOVCE



ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

FUNKCIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH:

A1 PRI PETKOVSKOM POTOKU CENTRUM

A2 ROVEN JUH

FUNKCIA BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH:

B1 DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY RD

B2 POD HUSČAVOU JV

B3 MEDZI CESTAMI JUH

B4 PRI MŔTVOM RAMENE SZ

B5 POD HORKOU SEVER

FUNKCIA ŠPORTU A REKREÁCIE:

C1 ŠPORTOVO REKREAČNA ZÓNA JUH

FUNKCIA VÝROBY:

D1 VÝROBNÁ ZÓNA SV

FUNKCIA DOPRAVY:

E1 CESTA 1/18 ZAPAD KU

FUNKCIA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY:

F1 VODOJEM HUSČAVY VÝCHOD

FUNKCIA VEREJNEJ ZELENÉ:

G1 ZVĚCŠENIE CINTORÍNA SEVER

G2 ZELEN PRI PETKOVSKOM POTOKU VÝCHOD

FUNKCIA PROTIPOVODNOVEJ OCHRANY:

H1 OCHRANNÁ HRADZA NA RIEKE TOPLA SZ



LEGENDA OBJEKTOV

- MATERSKÁ ŠKOLA, SKLAD CO
- ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
- ZDRAVOTNÉ STREDISKO, KADERNÍCTVO, ELEKTRO SERVIS
- OBECNÝ ÚRAD, HASIČSKÁ ZBRANICA, POŠTA, MATRIKA, KNIŽNICA, POSILŔOVŔNA
- KULTÚRNY DOM, KLUB DŔCHODCOV
- RÍMSKOKATOLÍCKY KOSTOL, NKP
- EVANJELICKÝ KOSTOL
- EVANJELICKÁ FARA, SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ
- DOM SMŔTKU
- CINTORÍN, HROB S NÁHRBKOM EDUARDA BUJANOVCÁ NKP
- POTRAVINY A ROZLIČNÝ TOVAR COOP, JEDNOTA, POHOSTINSTVO
- POTRAVINY GABI
- KÁSTIEL-KLASICISTICKÁ KÚRIA NKP, VINARĚN
- UMELECKÉ KOVÁČSTVO V RD
- BYVALÁ EVANJELICKÁ ŠKOLA - OBJEKT NA PRENÁJOM
- FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMM, TENISOVÝ KURT
- SÍDLISKO NKP
- a ZÁHRADA DOMU č. 141
- b ZÁHRADA J. HUDÁK č.d. 248
- c MEDZI CESTOU A DOMOM M. PALÍŠNA č.d. 184
- d DOM Š. NOVIČENKO
- e ZÁHRADA DOMU J. VAGASKÝ č.314
- 18 POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR, AUTOSERVIS, DREVOVÝROBA
- 19 RODINNÁ FARMA PRI RD
- 20 PESTOVATEĽSKÁ ŠKOLKA
- 21 VODNÝ ZDROJ PD
- 22 VODOJEM PD
- 23 TECH. ZARIADENIE VODOVODNEJ SÚSTAVY STARNA
- 24 ROZOSTAVANÁ, ČOV
- 25 REGULÁČNÁ STANICA PLYNU VTLSL
- 26 STOŽAROVÝ VYKRYVÁČ
- 27 NAVRHOVANÝ VODOJEM
- 28 ZBERNÝ DVOR

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSÍEM VŠETKÝCH DRUHOV
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
			REGIONÁLNE BIOCENTRA
			MIESTNE BIOKORIDORY
			REGIONÁLNE BIOKORIDORY
			RADŔNOVÉ RIZIKO NÍZKE - REFERENČNÉ PLOCHY
			RADŔNOVÉ RIZIKO STREDNÉ - REFERENČNÉ PLOCHY
			EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA /SKLÁDKY/
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY-BÝVANIE A POĽNOHOSP. VÝROBA
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY- POL.VÝROBY A VÝROBY, SKLADOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY ŠPORTU
			FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY - REKREÁCIE A ŠPORTU
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKÉJ A KOMUNÁLNEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - AREÁLY
			PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PARKOVO UPRAVENEJ
			PLOCHY OBYTNEJ ZELENÉ PRI ROD.DOMOCH
			PLOCHY SPRIEVODNEJ A OCHRANNEJ ZELENÉ
			PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ A KROVINOVEJ ZELENÉ
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY LÚK A PASIENKOV
			PLOCHY ORNEJ PŔDY
			PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			REGULÁCIA ÚSEKOV TOKOV
			ODVODŔOVACÍ KANÁL OTVORENÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			ODVODŔOVACÍ KANÁL KRYTÝ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIE s.p
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			CESTY III, TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENE
			MIESTNE ÚČELOVE ČIASŤOČNÉ SPEV. A NESPEV. KOMUNIKÁCIE
			CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (v.ú. výkres č.3 a č.7)
			VEREJNÉ PARKOVANIE
			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
			TRAFOSTANICA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			KULTÚRNA PAMIAŤKA
			PIESTOROVÁ DOMINANTA
			ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
			VYMEDZENIE CENTRÁLNEJ ČASŤI OBCE
			PLOŠNÁ REZERVA PRE KOMUNIKÁCIU I/18
			OS NAVRHOVANÉJ KOMUNIKÁCIE I/18
			NADÚROVNŔOVÉ DOPRAVNÉ KRÍŽENIE BEZ NAPOJENIA
			PROTIPOVODNOVÁ OCHRANNÁ HRADZA

VYŠNÝ ŽIPOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

M 1:15000

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár
apríl 2017

SCHÉMA ZÁVAZNEJ ČASŤI RIEŠENIA A VPS

VEREJNO PROSPESNÉ STAVBY:

- V1 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
- V2 MATERSKÁ ŠKOLA
- V3 ZDRAVOTNÉ STREDISKO
- V4 OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, KNIŽNICA, HASIČSKÁ ZBRANICA
- V5 KULTÚRNY DOM, SPOLOČENSKÁ SÁLA
- V6 DOM SMŔTKU
- V7 FUTBALOVÉ IHRISKO SO ZÁZEMM
- V8 OBECNÉ TENISOVÉ IHRISKO
- V9 NAVRHOVANÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V LOKALITE C1
- V10 NAVRHOVANÁ ÚPRAVA CESTY 1/18 NA RÝCHLOSTNÚ KOMUNIKÁCIU LIPNIKY-JUBLA
- V11 ÚPRAVA CESTY III/3608
- V12 ÚPRAVA CESTY III/3608
- V13 NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA VYŠNÝ ŽIPOV - JASTRABIE N.T.
- V14 NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK PRI CESTE III/3608
- V15 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI LOKALITE A1
- V16 NAVRHOVANÉ PARKOVACIE PLOCHY PRI FUTBALOVOM IHRISKU
- V17 TRSFOSTANICA TR1
- V18 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR2
- V19 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR3
- V20 ÚPRAVA TRAFOSTANICE TR4
- V21 TRAFOSTANICA TR 5
- V22 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR 6 S NAPOJENÍM
- V23 REGULÁČNÁ STANICA PLYNU VTLSL
- V24 TECHNICKÉ ZARIADENIE VS STARNA
- V25 NAVRHOVANÝ AKUMULAČNÝ VODOJEM
- V26 ČISTIAREN ODPADOVÝCH VŔD
- V27 CINTORÍN S NAVRHOVANÝM ZVĚCŠENÍM
- V28 NAVRHOVANÁ SPRIEVODNÁ ZELEN V LOKALITE G2
- V29 NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A IZOLÁČNÁ ZELEN V LOKALITE D1
- V30 ZBERNÝ DVOR
- V31 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ HRADZA NA RIEKE TOPLA
- V32 NAVRHOVANÁ PROTIPOVODNOVÁ ÚPRAVA PETKOVSKÉHO POTOKA