

V Ý Z V A

zákazka zadávaná podľa §117

zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na poskytnutie služby s názvom

„Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov - výkon činnosti stavebného dozoru“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Vyšný Žipov**
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, 094 33 Vyšný Žipov č. 83**
Zastúpený: **Mgr. Miroslav Ondič, starosta obce Vyšný Žipov**
IČO: **00332950**
DIČ: **2020631932**
Telefón: **057/4491113**
Fax: **057/4883980**
E – mail: ocu.vysny.zipov@mail.t-com.sk; starosta.v.zipov@gmail.com
www.vysnyzipov.sk
(ďalej „verejný obstarávateľ“)

Verejný obstarávateľ podľa § 7, ods. 1, písmeno b) zákona č. 343/2015 Z. z.

Organizácia poverená verejným obstarávateľom
na zabezpečenie procesu verejného obstarávateľa: **Ing. Ján Halgaš – Inžinierska kancelária**
Sídlo: **Budovateľská 1805/38A, 093 01 Vranov nad Topľou**
Kontaktná osoba: **Ing. Ján Halgaš**
Mobil: **+421 905127229**
Telefón: **+421 574431022**
E-mail: **halgas@stonline.sk**

Stránkové hodiny v podateľni organizácie poverenej verejným obstarávateľom na zabezpečenie procesu verejného obstarávania v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 15:00 hod.

Kontaktná osoba verejného obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: **Ing. Ján Halgaš, mobil: 0905 127 229, e mail: halgas@stonline.sk.**

2. Typ zmluvy:

Mandátna zmluva podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Miesto dodania predmetu zákazky: Prešovský samosprávny kraj, okres Vranov nad Topľou, Vyšný Žipov č. 22.

3. Podrobný opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Názov zákazky: **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov - výkon činnosti stavebného dozoru**

Zatriedenie zákazky podľa CPV:

CPV: 71520000-9 Stavebný dozor

Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 § 46b Z. z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR.

V rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v zmluve, pre verejného obstarávateľa v jeho mene činnosť stavebného technického dozoru počas realizácie stavby **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov** a po dokončení stavby v tomto rozsahu:

- Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom.
- Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
- Dodržiavanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
- Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
- Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní.
- Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.
- Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov.
- Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
- Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
- Spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
- Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
- Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
- Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
- Sledovanie vedenia stavebného denníka.
- Hlásenie archeologických nálezov.
- Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad na dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
- Pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
- Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
- Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
- Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatí diela.
- Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení vád a nedorobkov.
- Príprava podkladov pre kolaudačné konanie.
- Účasť na kolaudačnom konaní.

- Kontrola vypratania staveniska.

Verejný obstarávateľ požaduje prítomnosť stavebného dozoru na stavbe minimálne 3x týždenne.

Poskytnutie služby stavebného dozoru musí byť aj v súlade s manuálom poskytovateľa NFP, ktorý je zverejnený na stránke www.op-kzp.sk.

Predpokladaná lehota plnenia zmluvy o dielo (uskutočnenie stavebných prác úspešným uchádzačom) je približne 365 dní.

Predpokladaná hodnota diela (stavby) **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov je približne 540 000,00 € bez DPH.**

Predpokladaná hodnota zákazky: 14 700,00 €

Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenovú ponuku na tento rozsah predmetu zákazky.

Uchádzači spracujú cenu za poskytnutú službu v € v členení bez DPH, DPH, cena vrátane DPH, ak uchádzač nie platcom DPH, upozorní na to v ponuke.

4. **Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:** Neumožňuje sa

5. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa

6. **Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:** Verejný obstarávateľ požaduje realizovať službu počas doby realizácie diela **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov**. Predpokladaná doba realizácie diela je 365 dní.

7. **Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:**

a) dňa 20.06.2018 do 10.00 hod.

b) doručenie poštou na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy (**Obecný úrad, 094 33 Vyšný Žipov č. 83**) a osobne na tej istej adrese (**Obecný úrad, Vyšný Žipov č. 83, podateľňa**) alebo elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v bode 1. tejto výzvy (starosta.v.zipov@gmail.com). V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
- adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:
adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
- označenie heslom:

„DOZOR - NEOTVÁRAŤ“

c) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a €.

d) Otváranie ponúk: dňa **20.06.2018, o 13:00 hod., miestnosť: kancelária starostu, 2. NP, Obecný úrad, Vyšný Žipov č. 83**. Otváranie ponúk je verejné.

- e) cenová ponuka neobsahuje návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať **len od úspešného uchádzača**. Súčasťou Výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, musia byť súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto Výzvou a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.

Do cenovej ponuky uchádzači nepredkladajú návrh zmluvy!

- f) Verejný obstarávateľ požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** (stanovenie ceny podľa bodu 11 tejto výzvy))
- **Doklad o oprávnení poskytovať službu** (fotokópia dokladu)
- **Doklad odbornej spôsobilosti stavebného dozoru** (fotokópia dokladu)

8. Podmienky financovania: Uchádzačovi sa neposkytne žiaden preddavok.

Predmet zákazky sa bude financovať z vlastných zdrojov a z prostriedkov z **Operačného programu Kvalita životného prostredia (OP KZP), kód Výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19** a vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti daňového dokladu po doručení verejnému obstarávateľovi po ukončení zákazku. Lehota splatnosti faktúr je do 60 dní odo dňa doručenia daňového dokladu verejnému obstarávateľovi.

9. Podmienky účasti:

A. doklad o oprávnení podnikat' (kópia), v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci záujemcu na uskutočnenie požadovaného predmetu zákazky,

B. Doklad odbornej spôsobilosti stavebného dozoru vydaného na základe osobitného predpisu - odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť. Uchádzač predloží fotokópiu osvedčenia stavebného dozoru o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavebného dozoru alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť. Oprávnenie na výkon činnosti stavebného dozoru alebo ekvivalent vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť minimálne pozemné stavby.

10. Kritéria na hodnotenie ponúk:

- Najnižšia celková cena s DPH.

11. Spôsob stanovenia ceny:

- A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon
 A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne
 B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.
 C. Ceny budú vyjadrené v € a budú platné počas trvania zmluvy.
 D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
 E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom. Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.
 F. Cena bude vypracovaná vo forme:

P.Č.	OZNAČENIE	m. j.	počet m. j.	cena v € za m. j. bez DPH	cena v € bez DPH za požadovaný počet m. j.
1.	Výkon činnosti stavebného dozoru	kus	1,00		
	SPOLU bez DPH:		xxxx	xxxx	
	DPH 20%:				
	Spolu s DPH				

12. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

13. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- A. Všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. Úspešného uchádzača vyzve na predloženie návrhu zmluvy. Lehota na uzavretie zmluvy: do **30.08.2018**.
- B. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa. Túto skutočnosť oznámi verejný obstarávateľ e-mailom úspešnému uchádzačovi na adresu uvedenú v zmluve.
- C. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschválí predmetné verejné obstarávanie.
- D. Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy predložiť aktuálny doklad poskytovať službu v origináli alebo overenej kópii.
- E. Úspešný uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a

to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

Vyšný Žipov dňa 12.06.2018

.....

Ing. Ján Halgaš

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Príloha : Návrh zmluvy