

ZMLUVA O DIELO č. (doplň uchádzač)

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na

Vypracovanie projektovej dokumentácie diela Zvýšenie energetickej hospodárnosti

Materskej školy Vyšný Žipov

Čl. I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov objednávateľa: **Obec Vyšný Žipov**

Sídlo objednávateľa: **Obecný úrad, 094 33 Vyšný Žipov č. 83**

Štatutárny zástupca: **Mgr. Miroslav Ondič, starosta obce Vyšný Žipov**

IČO: **00332950**

DIČ: **2020631932**

Bankové spojenie: **doplň sa pri podpise zmluvy**

Číslo účtu: **doplň sa pri podpise zmluvy**

Telefón: **057/4491113**

Fax: **057/4883980**

E – mail: **ocu.vysny.zipov@mail.t-com.sk; starosta.v.zipov@gmail.com**

www.vysnyzipov.sk

ďalej len objednávateľ

ďalej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:

Názov zhotoviteľa:

Sídlo zhotoviteľa:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

Fax:

E – mail:

www.

Zapísaný v ...

ďalej len zhotoviteľ

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu na dielo **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov so všetkými náležitosťami pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.**

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **Obecný úrad, 094 33 Vyšný Žipov č. 83.**

Čl. III. ROZSAH A OBSAH PRÁC

Predmetom zmluvy je:

3.1 Vypracovanie PD pre realizáciu diela **Zvýšenie energetickej hospodárnosti Materskej školy Vyšný Žipov** v minimálnom rozsahu :

- zlepšenie tepelno-izolačných vlastností obvodových konštrukcií
- zateplenie strechy minerálnou vlnou s výmenou strešnej krytiny
- nevyhnutné stavebné úpravy súvisiace s energetickou hospodárnosťou
- nevyhnutné stavebné úpravy v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z.
- rekonštrukcia osvetlenia s novou vnútornou elektroinštaláciou
- rekonštrukcia vykurovacej sústavy
- nová kotolňa ÚK s plynovým tepelným čerpadlom
- vetranie s rekuperáciou tepla

Minimálny obsah projektovej dokumentácie pre SP a realizáciu stavby:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Technická správa ASR
 - celková situácia stavby
 - architektonicko - stavebné riešenie: (búracie práce - pôdorysy, rezy, pohľady)
(navrhovaný stav – pôdorysy, rezy, pohľady, výpisy
stolárskych, klampiarskych a zámočníckych
výrobkov, príslušné detaily pre realizáciu stavby)
 - projektové energetické hodnotenie
 - projekt vnútornej elektroinštalácie a návrhom osvetľovacích telies vrátane TS a príloh
 - projekt rekonštrukcie ústredného vykurovania vrátane TS a príloh
 - projekt kotolne ÚK s plynovým tepelným čerpadlom vrátane TS a príloh
 - projekt vetrania a rekuperácie vrátane TS a príloh
 - projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby s TS, s výpočtovými listami a výkresmi PO
 - statický posudok s výpočtami a statické riešenie stavebných konštrukcií
 - položkový rozpočet s výkazom výmer

3.2 Projektová dokumentácia môže slúžiť pre potreby objednávateľa ako povinná príloha k žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súvislosti výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, ak bude vyhlásená výzvy, ktorá bude vyhovovať objednávateľovi.

Čl. IV. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1. Projektová dokumentácia diela bude spracovaná podľa čl. 3 v papierovej forme počet paré: 6 ks, v jednom vyhotovení v digitálnej forme vo formáte .pdf, rozpočet a výkaz výmer v pdf a exceli.
Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za úhradu.
- 4.2. Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednaná tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápsmi

a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

- 4.3. Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. V. ČAS PLNENIA

- 5.1. Vypracovanie predmetu zmluvy podľa čl. II. - do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

Čl. VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Projektovú dokumentáciu spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom.
- Katastrálna mapa územia

Čl. VII. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- 7.2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:
- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| 7.2.1 Projekt v rozsahu čl. 3.1 | € bez DPH |
| 7.2.2 DPH 20 % | € |
| 7.2.3 Spolu s DPH | € |

- 7.3. V cene projektu podľa bodu 7.2 je zahrnutých šesť paré dokumentácie v tlačenej forme a 1 paré v elektronickej forme. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.

- 7.4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra bude vystavená po vypracovaní a odovzdaní projektovej dokumentácie podľa čl. 3.1. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

- 7.5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.

- 7.6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny..

- 7.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:

- 7.7.1 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl. III.

Čl. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad chyby projektu zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
- 8.7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 8.9 . Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
- 8.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Čl. IX. Podmienky realizácie diela

- 9.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje, e počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní dopĺňajúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v potrebnom rozsahu zabezpečiť koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien v súlade s príslušnými ustanoveniami nariadenia vlády č.510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavbe.

Čl. X. VYŠŠIA MOC

- 10.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.
- 11.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
- 12.3. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní

plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Čl. XI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 11.1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
- 11.2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmlúv výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 11.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 11.4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
- 11.5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na jeho e mailovú adresu uvedenú v tejto zmluve čl. I.
- 11.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch , z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 11.7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

Vo Vyšnom Žipove, dňa.....

V, dňa.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Miroslav Ondič starosta obce Vyšný Žipov

.....