



Obec Vyšný Žipov

Obecný úrad Vyšný Žipov č. 83, 094 33 Vyšný Žipov
tel. 057/44 91 113, IČO: 00 332 950

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Vyšný Žipov číslo: 1-7/2016 z dňa 29. 1. 2016

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer:

- **Prevodu:**
 - a) Pozemku reg. „C“ parc.č.421, o výmere: 485m², druh: Zastavané plochy a nádvoría,
 - b) Stavby súp.č. 81, druh: drobná prevádzkareň, postavená na parcele č.421, obe nehnuteľnosti zapísané na LV č. 564, Okres: Vranov nad Topľou, Obec: Vyšný Žipov, Katastrálne územie: Vyšný Žipov.
- Za cenu stanovenú znaleckým posudkom.
- Prevod majetku sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov na základe **obchodnej verejnej súťaže**.
- Podmienkou prevodu je, že nadobúdateľ predmetných nehnuteľností uskutoční rekonštrukciu stavby súpisné číslo 81, tak aby slúžila po rekonštrukcii ako bytový dom s 8-12 bytmi pre mladé začínajúce rodiny a ostatných obyvateľov v súlade s zámerom rozvoja obce
- Nadobúdateľ bude znášať všetky náklady spojené s prevodom do katastra nehnuteľností (správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností, za vyhotovenie posudku, za vyhotovenie zmluvy a návrhu na vklad, za vyhotovenie geometrického plánu, za osvedčovanie podpisov a iné výdavky).
- Dohodu o predkupnom práve na stavbu súp.č.81, parc. reg. „C“ parc.č.421 v prospech Obce Vyšný Žipov.
- V prípade, ak sa rekonštrukcia predmetnej stavby súpis. číslo 81 riadne neukončí do 3 rokov od podpísania kúpnej zmluvy, zmluvné strany si dojednávajú v zmysle § 610 ods. 1 Občianskeho zákonníka výhradu prevodu nehnuteľností späť na Obec Vyšný Žipov.
- Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu aby vypracoval podmienky obchodnej verejnej súťaže za stanovených podmienok.

Výsledok hlasovania:

prítomní: ...7..... neprítomní: ...2.....

za .7..... proti ..0..... zdržali sa ..0.....

Vyšný Žipov dňa 29. 01. 2016




.....
Obec Vyšný Žipov
Mgr. Miroslav Ondič - starosta obce