



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov, konaného dňa 29.06.2023 o 18:00 hod.

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Miroslav Ondič
Poslanci: Jozef Oráč, Mgr. Pavol Červeňák, Mgr. Jana Bubnárová
Michal Katin, Dušan Matta, Dušan Biž

Písomne ospravedlnení: MVDr. Kvetoslava Supuková, Mgr. Jozef Vagaský, Jaroslav Žipaj

Ďalší prítomní: Mgr. Vladimír Jenčko – kontrolór obce, Bc. Katarína Kachmanová – zamestnanec obce

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
8. Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Vyšný Žipov r. 2022 a schválenie ZÚ
9. Úprava rozpočtu č. 1/2023
10. Kosit – Zmluva o poskytnutí čipového systému
11. Úplné vyradenie nepojazdného motorového vozidla Peugeot Boxer
12. Stanovisko HK k zmene Municipálnemu úveru a schválenie
13. Schválenie Kúpno-predajnej zmluvy parcely pod chodníkom p. Garbišová, Oráčová CKN 714/1, 714/3, 793, spolu 149 m²
14. Zmluva o pokonávke CEZO spol. s.r.o.
15. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Rokovanie OCZ otvoril starosta obce o 18:00
Privítal všetkých prítomných v zasadačke OcÚ.
Starosta konštatoval, že OCZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Bez interpelácií.

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie:	za:	6
	proti :	0
	zdržal sa:	0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
8. Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Vyšný Žipov r. 2022 a schválenie ZÚ
9. Úprava rozpočtu č. 1/2023
10. Kosit – Zmluva o poskytnutí čipového systému
11. Úplné vyradenie nepojazdného motorového vozidla Peugeot Boxer
12. Stanovisko HK k zmene Municipálnemu úveru a schválenie
13. Schválenie Kúpno-predajnej zmluvy parcely pod chodníkom p. Garbišová, Oráčová CKN 714/1, 714/3, 793, spolu 149 m²
14. Zmluva o pokonávke CEZO spol. s.r.o.



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

15. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov

16. Rôzne

17. Záver

K bodu 4. Vol'ba zapisovateľa a zapisnice a overovateľov zápisu

Overovatelia zápisnice: Dušan Biž, Dušan Matta

Zapisovateľka: Bc. Katarína Kachmanová

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 5. Vol'ba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Jana Bubnárová, Mgr. Pavol Červeňák, Michal Katin

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 6. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolór obce skontroloval plnenie uznesení z minulého zasadnutia OCZ a skonštatoval, že návrh VZN č.4/2023 je v súlade so zákonom a účinnosť nadobudlo 27.06.2023.

K bodu 7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023

Kontrolór obce predstavil návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

K bodu 8. Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Vyšný Žipov r. 2022 a schválenie ZÚ

Kontrolór obce prečítal stanovisko k Záverečnému účtu a odporučil Záverečný účet obce schváliť bez výhrad. Doporučil v budúcnosti urobiť audit účtovnej závierky ku dňu schvaľovania Záverečného účtu obce.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: Berie na vedomie

Stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Vyšný Žipov za r. 2022

B: Schvaľuje

Záverečný účet obce Vyšný Žipov za r. 2022

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 9. Úprava rozpočtu č. 1/2023

Účtovníčka obce oboznámila poslancov s úpravou rozpočtu č.1/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu č.1/2023

Hlasovanie:

za:	6
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 10. Kosit – Zmluva o poskytnutí čipového systému

Starosta obce predstavil návrh zmluvy f. Kosit a.s. o poskytnutí čipového systému.



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje

Zmluvu s f. Kosit a.s. o poskytnutí čipového systému

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 11. Úplné vyradenie nepojazdného motorového vozidla Peugeot Boxer

Starosta obce oboznámil poslancov s nákladmi na opravu auta.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Schvaľuje

Úplné vyradenie nepojazdného motorového vozidla Peugeot Boxer v čísle VT-581-BU z majetku a evidencie obce Vyšný Žipov

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 12. Stanovisko HK k zmene Municipálnemu úveru a schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: Berie na vedomie

Stanovisko HK k zmene Municipálnemu úveru

B: Schvaľuje

Navýšenie Municipálneho úveru Univerzál (ďalej len „úver“) o sumu 90000 eur na sumu 160000 eur.

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541 zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

K bodu 13. Schválenie Kúpno-predajnej zmluvy parcely pod chodníkom p. Garbišová, Oráčová CKN 714/1, 714/3, 793, spolu 149 m²

Starosta prečítal znalecký posudok k uvedenému pozemku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: Schvaľuje

Od predávajúcich:

1) Garbišová Viera, bytom: Vyšný Žipov

2) Oráčová Mária bytom: Vyšný Žipov

Za jednotkovú cenu 6,00 €/ 1m² vyplatenú podľa výšky spoluvlastníckych podielov.

V prospech Obce Vyšný Žipov kúpu novovytvorených dielov:

- diel č. 1 o výmere 11 m², ktorý bol odčlenený od pôvodného pozemku reg. C parc. č. 714/1.
- diel č. 2 o výmere 2 m², ktorý bol odčlenený od pôvodného pozemku reg. C parc. č. 714/1.
- diel č. 3 o výmere 113 m², ktorý bol odčlenený od pôvodného pozemku reg. C parc. č. 714/1.
- diel č. 4 o výmere 22 m², ktorý bol odčlenený od pôvodného pozemku reg. C parc. č. 714/3.
- diel č. 29 o výmere 1 m², ktorý bol odčlenený od pôvodného pozemku reg. C parc. č. 793.

Diely odčlenené na základe Geometrického plánu č. 35344741- 36/2022 vyhotoveného vyhotoviteľom: Martin

VELČKO, IČO : 35 344 741, ZEMWELL, Mierová 2570/14A, Vranov nad Topľou 093 01, vyhotovil: dňa 15. 11.

2022, autorizačne overil dňa 18. 11. 2022, úradne overenom Ing. L. Perejdom dňa 30.11.2022 pod č. : G1-

833/2022, pre okres: Vranov nad Topľou, obce: Vyšný Žipov, katastrálne územie: Vyšný Žipov.

Po pričlenení novovytvorených dielov a podľa výkazu výmer Geometrického plánu č. 35344741-36/2022 vznikne

nový stav, kde Obec Vyšný Žipov bude výlučným vlastníkom v podiele 1/1 z celku:

- pozemku registra „C“ parcelné č. 714/3, výmera 39 m², druh pozemku: zast. pl.
- pozemku registra „C“ parcelné č. 766/4, výmera 1056 m², druh pozemku: zast. pl.
- pozemku registra „C“ parcelné č. 766/15, výmera 455 m², druh pozemku: zast. pl.

Náklady na prevod hradí Obec V.Žipov.



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 14. Zmluva o pokonávke CEZO spol. s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

A: Berie na vedomie

Financovanie projektu Chodník formou dotácie a vlastných zdrojov obce Vyšný Žipov

B: Schvaľuje

Dohodu o urovaní na sumu 64 901,65 € ako konečnú cenu za stavbu-dielo, ktorá bola zhotovená na základe ZMLUVY O DIELO č. 3/2021 na stavbu-dielo „Zlepšenie technickej vybavenosti v obci Vyšný Žipov s prítomnosťou MRK – časť A SO 01 Chodník I. etapa“ medzi objednávateľom Obec Vyšný Žipov a zhotoviteľom CEZO spol. s.r.o., IČO: 36 757 535, Jasenovská 2628, 066 01 Humenné.

Z uvedenej sumy predstavuje neuhradená časť vo výške 5670,18 € a bude uhradená v záverečnej faktúre vo výške 7589,94 €, kde Obec Vyšný Žipov túto sumu uhradí v termíne do 31.07.2023.

Hlasovanie: za: 6
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 15. Informácia o prebiehajúcich projektoch realizujúcich obcou Vyšný Žipov

Starosta obce oboznámil poslancov s ukončením projektu Knižnice s čítárňou a telocvične v budove Materskej školy.

K bodu 16. Rôzne

Starosta obce oboznámil poslancov s pripravovanými akciami 3 Žipovy a Cyklotúra regiónom Búčky, ďalej spomenul výmenu akcií VVS a.s. za dlhopisy.

Poslanec p. Jozef Oráč pochválil iniciatívu p. Renáty Mattovej a p. Anny Katinovej s výsadbou kvetín a urobenie skalky pri zdravotnom stredisku.

K bodu 16. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OCZ.

Zasadnutie OCZ bolo ukončené o 19:30 h.



OBEC VYŠNÝ ŽIPOV

Vyšný Žipov č.83, 094 33 Vyšný Žipov

Zapísala: Bc. Katarína Kachmanová

.....
Mgr. Miroslav Ondič, starosta

Overovatelia:

Dušan Biž

Dušan Matta