



Zápisnica
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov,
konaného dňa 22.07.2022 o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní: Starosta obce: Mgr. Miroslav Ondič
Poslanci : Mgr. Jana Bubnárová, Bc. Ján Matta,
Dušan Matta, MVDr. Kvetoslava Supuková, Mgr. Jozef Vagaský

Neprítomní: Mgr. Pavol Červeňák, Michal Katin, Jozef Oráč, Ján Žipaj

Ďalší prítomní: Emília Balogová - zamestnanec obce

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Vyhodnotenie kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti 700. výročia prvej písomnej zmienky o Obci Vyšný
8. Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra Obce Vyšný Žipov
9. Vyhodnotenie a opätovné schválenie predaja parcely CKN 676 Vyšný Žipov
10. Záložná zmluva uzatvorená podľa § 151 a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2019Z
11. Návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov športovej budovy na ihrisku
12. Informácia o pripravovaných, schválených a prebiehajúcich projektoch realizujúcich Obcou Vyšný Žipov
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OCZ otvoril starosta obce o 18:05 hod. Privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je OCZ uznášania schopné.

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Žiadne

K Bodu 3. Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie: za: 5
 proti : 0
 zdržal sa: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Interpelácie poslancov
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Voľba zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisu
5. Voľba návrhovej komisie
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Vyhodnotenie kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti 700. výročia prvej písomnej zmienky o Obci Vyšný
8. Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra Obce Vyšný Žipov
9. Vyhodnotenie a opätovné schválenie predaja parcely CKN 676 Vyšný Žipov
10. Záložná zmluva uzatvorená podľa § 151 a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2019Z
11. Návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov športovej budovy na ihrisku
12. Informácia o pripravovaných, schválených a prebiehajúcich projektoch realizujúcich Obcou Vyšný Žipov
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 4. Voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Dušan Matta, Bc. Ján Matta

Zapisovateľka: Emília Balogová

Hlasovanie: za: 5
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 5. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Jozef Vagaský, MVDr. Kvetoslava Supuková

Hlasovanie: za: 5
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 7. Vyhodnotenie kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti 700.výročia prvej písomnej zmienky o Obci Vyšný Žipov

P. starosta informoval poslancov o priebehu kultúrno-spoločenskej akcie pri príležitosti 700. Výročia prvej písomnej zmienky o Obci Vyšný Žipov

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

Faktúru č. 20220227 za stravu a občerstvenie pri príležitosti 700. výročia písomnej zmienky obce, zo dňa 09.07.2022 vo výške 460,- € a faktúru č. 20220228 za stravu a občerstvenie pri príležitosti 700. výročia písomnej zmienky obce, zo dňa 10.07.2022 vo výške 1328,50 €

Faktúru OZ Folklorný súbor VRANOVČAN vo výške 2000,- € za reprezentačné vystúpenie FS Vranovčan uskutočnené 10.07.2022 vo Vyšnom Žipove

Faktúru ADIN, s. r. o, Dubová 2, 080 01 Prešov vo výške 2134,- € za grafický návrh a tlač publikácie „Vyšný Žipov 1321 – 2021“

Hlasovanie:

za:	5
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 8. Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra Obce Vyšný Žipov

P. starosta informoval poslancov , že deň konania voľby hlavného kontrolóra v Obci Vyšný Žipov je vyhlásený na deň 02.09.2022.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra Obce Vyšný Žipov

Hlasovanie:

za:	5
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 9. Vyhodnotenie a opätovné schválenie predaja parcely CKN 676 Vyšný Žipov

P. starosta informoval poslancov o opätovnom predaji majetku obce parcely C KN č. 676 o výmere 800 m2 zapísanej na LV č. 564 k. ú. Vyšný Žipov. Výlučný vlastník v 1/1 z celku Obec Vyšný Žipov, IČO: 00332950, adresa: Vyšný Žipov 83, 094 33, pozemok v intraviláne obce, v existujúcej radovej zástavbe, vhodný na výstavbu rodinného domu, cena: najmenej vo výške 16 400,- €

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

schvaľuje

opätovný odpredaj parcely CKN 676 o výmere 800 m2 zapísanej na LV č. 564 v k. ú. Vyšný Žipov

Hlasovanie:

za:	5
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 10. Záložná zmluva uzatvorená podľa § 151 a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2019/Z

P. starosta oboznámil poslancov o Záložnej zmluve uzatvorenej podľa § 151 a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2019/Z Medzi Obcou Vyšný Žipov a Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti : a) stavba Bytový dom so s. č. 81 zapísaná na LV č. 564 v k. ú. Vyšný Žipov, obec Vyšný Žipov, okres Vranov nad Topľou, nachádzajúca sa na parcele registra CKN č. 421/4, o výmere 291 m², zastavaná plocha a nádvorie , v ktorej sa nachádza 11 nájomných bytov
Hodnota nehnuteľnosti je podľa konečnej faktúry 435 938,84 €.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov
schvaľuje

Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151 a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2019/Z na parcele registra CKN č. 421/4, o výmere 291 m² s Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky

Hlasovanie:

za:	5
proti :	0
zdržal sa:	0

K bodu 11. Návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov športovej budovy na ihrisku

P. starosta obce podal informáciu o prenájme nebytových priestorov športovej budovy na ihrisku – šatne
Schválenie žiadosti sa prekladá na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva

K bodu 12. Informácia o pripravovaných, schválených a prebiehajúcich projektoch realizujúcich Obcou Vyšný Žipov

P. starosta obce podal informáciu o priebehu o pripravovaných, schválených a prebiehajúcich projektoch realizujúcich Obcou Vyšný Žipov (Výstavba chodníka k ZŠ Vyšný Žipov, Rekonštrukcia miestnych ciest v obci Vyšný Žipov , Zateplenie budovy ZŠ Vyšný Žipov)

K bodu 13. Rôzne

P. starosta obce podal informáciu o vykonaní previerky podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších dňa 18.07.2022. Previerku vykonal prokurátor: JUDr. Vladimír Vaľo, prokurátor okresnej prokuratúry Vranov nad Topľou. Predmetom a účelom previerky bolo preskúmanie stavu zákonnosti pri prijímaní všeobecne záväzných nariadení miesta a obcí vo veciach územnej samosprávy podľa § 4 ods. 5 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obec predložila VZN Vyšný Žipov č. 5/2015 o používaní zábavnej pyrotechniky (ďalej len „VZN“), vrátane spisového materiálu.

Vzhľadom na zistené nedostatky bude proti VZN podaný protest prokurátor podľa § 23 ods. 1 a § 27 Zákona o prokuratúre.

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšný Žipov

Berie na vedomie

informáciu o vykonaní previerky podľa § 30 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

Hlasovanie: za: 5
 proti : 0
 zdržal sa: 0

K bodu 14 . Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OCZ.

Zasadnutie OCZ bolo ukončené o 19:30 h.

Zapísala: Emília Balogová

.....
starosta obce

Overovatelia:

Dušan Matta

Bc. Ján Matta