

KÚPNA ZMLUVA
v zmysle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. I.

Predávajúci :

Názov: **Obec Vyšný Žipov**
Sídlo: **Obecný úrad č. 83, 094 33 Vyšný Žipov**
IČO: **00332950**
DIČ: **2020 6319 32**
zastúpený: **Mgr. Miroslav Ondič -starosta**
Bankové spojenie: **Číslo účtu: SK42 0200 0000 0000 2162 5632, VÚB, a.s., pobočka Hanušovce n/T.**
(ďalej ako **Obec Vyšný Žipov**, alebo **predávajúci**)

a

Kupujúci:

Názov: **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Vyšný Žipov**
Sídlo: **Vyšný Žipov č. 12, 094 33 Vyšný Žipov**
IČO: **31966888**
zastúpený: **Mgr. Stanislav Haluška- farár CZ ECAV na Slovensku vo Vyšnom Žipove**
Bankové spojenie: **Poštová banka, Číslo účtu: 20269330/6500, pobočka Vyšný Žipov**
(ďalej ako **kupujúci**)

uzatvárajú kúpnu zmluvu za týchto podmienok :

Čl. II.

1. Predávajúci pod poradovým číslom B386 je vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 1/45 z celku parcely reg. „E“ parc.č. 3645/2, celková výmera parcely: 356 340 m², druh: Lesné pozemky, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 582, okres: Vranov nad Topľou, obec: Vyšný Žipov, katastrálne územie: Vyšný Žipov.

Čl. III.

2. Predávajúci predáva kupujúcemu celý svoj spoluvlastnícky podiel špecifikovaný v Čl. II. ods. 1 zmluvy a kupujúci kupuje predmet zmluvy do svojho vlastníctva.
3. Kúpa predmetu zmluvy podľa Čl. II. ods. 1 bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov.

Čl. IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 1,- € (slovom jedno euro) za premet zmluvy špecifikovaný v Čl. II. ods. 1.
2. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí kupujúci v prospech predávajúceho v hotovosti, alebo na jeho účet pri podpise zmluvy. Za deň úhrady kúpnej ceny sa bude považovať deň, kedy bola príslušná suma pripísaná v prospech účtu predávajúceho.

Čl. V.

1. Kupujúci prehlasuje, že je si vedomý stavu v akom sa predmet zmluvy špecifikovaný v Čl. II. ods. 1 nachádza a v takom stave ho bez námietok prijíma.
2. Kupujúci prehlasuje, že informácie ktoré poskytol predávajúcemu v súvislosti s touto zmluvou sú úplné, pravdivé a aktuálne.

Čl. VI.

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnené túto kúpnu zmluvu uzatvoriť. Náklady spojené (najmä: za overenie podpisov, správne poplatky) s prevodom uhradí kupujúci.
2. Účastníci tejto zmluvy berú na vedomie, že k prevodu vlastníckeho práva dochádza až momentom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Vranov nad Topľou - katastrálny odbor o povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

3. Návrh na vklad vlastníckeho práva podá predávajúci.

Čl. VII.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi tejto kúpnej zmluvy.
2. Táto zmluva je v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou. Účastníci zmluvy na uvedené účely udeľujú súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov.
3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len dohodou strán vo forme písomných dodatkov.
4. Účastníci tejto kúpnej zmluvy prehlasujú, že prípadné spory vyplývajúce z tejto kúpnej zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
5. Účastníci tejto kúpnej zmluvy prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú vôľu, ich vôľa je určitá a výslovne prehlasujú, že táto kúpna zmluva nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy tvorí:
 - výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce o schválení prevodu.
7. Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov takto: 2x rovnopis obdrží predávajúci, 2x rovnopis pre Obec Vyšný Žipov, 2x rovnopis bude prílohou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Za predávajúceho:

Vo Vyšnom Žipove, dňa 22. 8. 2016

Za kupujúceho:

Vo Vyšnom Žipove, dňa 22. 8. 2016

.....
Cir

augsburského vyznania na Slovensku vysny Žipov

Mgr. Stanislav Haluška,
farár CZ ECAV na Slovensku vo Vyšnom Žipove

/meno, priezvisko, podpis, pečiatka/

Podľa knihy na osvedčovanie Obce Vyšný Žipov
por. č. 125/2016/A.....
Túto listinu vlastnoručne podpísal/a (uznal/
podpísala za viestry) Mgr. Stanislav Haluška
rodné číslo 70.10.04/9640
trvale bydlisko Vyšný Žipov 181
ktoreho/ej osobná totožnosť bola preukázaná
OP č. EB 325065
Vo Vyšnom Žipove, dňa 22.8.2016



Podľa knihy na osvedčovanie Obce Vyšný Žipov
por. č. 126/2016/A.....
Túto listinu vlastnoručne podpísal/a (uznal/
podpísala za viestry) Mgr. Stanislav Haluška
rodné číslo 67.10.13/6631
trvale bydlisko Prusov, Pöschlhorn 18
ktoreho/ej osobná totožnosť bola preukázaná
OP č. EV 639402
Vo Vyšnom Žipove, dňa 22.8.2016

