

# Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. (Obchodného zákonníka)

---

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**Mandant:** **Obec Vyšný Žipov**  
Sídlo: Vyšný Žipov 83, 094 33 Vyšný Žipov  
IČO: 00332950  
DIČ: 2020631932  
Štatutárny orgán: Mgr. Miroslav Ondič, starosta obce  
Telefón: +421 918 383 487  
E-mail: [starosta@vysnyzipov.sk](mailto:starosta@vysnyzipov.sk)  
(ďalej len „Mandant“)

a

**Mandatár:** **Ultima Ratio, s.r.o.**  
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka č.: 61554/L  
Sídlo: Belopotockého 2, Liptovský Mikuláš, 031 01  
IČO: 46 862 439  
DIČ: 2023642412  
IČ DPH: SK2023642412  
Štatutárny orgán: Ing. Milan Cupra  
Číslo účtu (IBAN): SK20 8330 0000 0029 0033 8145  
(ďalej len „Mandatár“)

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je požiadavka Mandanta zabezpečiť komplexný objem služieb pre realizáciu schváleného projektového zámeru integrovanej územnej investície projektu: „Výstavba telocvične a materiálno-technické zabezpečenie školskej kuchyne a jedálne pre deti vo Vyšnom Žipove“ a ich poskytovanie v súlade so zákonom a v zmysle výzvy PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, v rámci ktorej sa projekt realizuje.

## III. PREDMET PLNENIA

3.1 Mandatár, za súčinnosti Mandanta, sa zaväzuje vykonávať pre Mandanta nasledovné činnosti:

- A. Externé služby súvisiace s viditeľnosťou, transparentnosťou a komunikáciou:  
- rozsah činností zahŕňa mediálne aktivity, prípravu podkladov pre informovanie, komunikáciu a publicitu
- B. Externé zabezpečenie verejného obstarávania (ďalej aj VO):  
- rozsah činností zahŕňa prípravu všetkých potrebných súťažných podkladov a dokumentov pre procesy obvyklé vo verejnom obstarávaní, vrátane všetkých druhov oznámení, technických špecifikácií, hodnotiacich kritérií, zápisníc a návrhov zmlúv o spolupráci s úspešnými uchádzačmi, či zmlúv o dielo; komunikácia s uchádzačmi, prípadne s Úradom pre verejné obstarávanie a nakoniec skompletizovanie dokumentácie z realizovaného postupu verejného obstarávania a odovzdanie verejnému obstarávateľovi, ktorého zastupuje.  
V rámci projektu „Výstavba telocvične a materiálno-technického zabezpečenia školskej kuchyne a jedálne pre deti vo Vyšnom Žipove“ sa predpokladá 5 zákaziek verejného obstarávania v nasledovnom poradí:

- 1) VO na dodávateľa realizačnej projektovej dokumentácie
- 2) VO na zabezpečenie služieb stavebného dozoru
- 3) VO na dodávateľa stavebných prác pre výstavbu telocvične
- 4) VO na Tovary a Služby - vybavenie školskej kuchyne s jedálňou
- 5) VO na Tovary a Služby - vybavenie telocvične

C. Externé zabezpečenie kontroly a odborného dohľadu:

- rozsah činností zahŕňa poskytovanie odborného poradenstva, prípravy a vypracovania dokumentov v rámci administratívnej časti projektu, aktívnu účasť na riadení projektu počas realizácie, koordináciu procesov všetkých zainteresovaných strán na projekte, manažment a logistika dodávok počas realizácie projektu, analýza rizikových faktorov a prípadné korekcie, dohľad na plnenie časových harmonogramov, komunikácia s projektovým tímom a hodnotiace správy počas obdobia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

D. Externé zabezpečenie právneho poradenstva:

- rozsah činností zahŕňa prípravu a predkladanie všetkých potrebných dokumentov a žiadostí súvisiacich s plnením záväzkov v rámci Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

#### **IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 4.1 Mandatár je povinný postupovať pri výkone činností uvedených v čl. III s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov Mandanta a v súlade s jeho záujmami. Mandatár je povinný plniť predmet plnenia zmluvy riadne a včas.
- 4.2 Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činností a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
- 4.3 Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť Mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak Mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
- 4.4 Mandant je povinný uhradiť faktúru Mandatárovi v dohodnutom termíne.
- 4.5 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly súvisiaci s plnením povinností podľa tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a oprávnenými osobami poskytnúť potrebnú súčinnosť.
- 4.6 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré Mandant označí ako dôverné alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 4.7 Mandatár je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky právne prostriedky a v záujme Mandanta uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy. Prítom je tiež povinný dbať na účelnosť a hospodárnosť poskytovaných poradenských služieb.

#### **V. OSTATNÉ DOJEDNANIA**

- 5.1 Mandant vystavuje Mandatárovi písomné splnomocnenie, vyžadované na uskutočňovanie úkonov v zmysle plnenia podmienok tejto zmluvy v mene Mandanta.
- 5.2 V prípade, že Mandant bude od Mandatára požadovať uskutočnenie takých úkonov a činností, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy a nesúvisí s predmetom tejto zmluvy, s vykonaním ktorých bude Mandatár súhlasiť, tieto činnosti po vzájomnej dohode uskutoční Mandatár pre Mandanta. Mandant je povinný za takéto uskutočnenie a vykonanie činností nad rámec zmluvy zaplatiť Mandatárovi, mimo dohodnutej odmeny podľa článku VI. tejto zmluvy, odplatu navyše, vo výške vopred písomne dohodnutej, ktorá bude fakturovaná nezávisle od zmluvne dohodnutej odmeny.
- 5.3 Mandatár nezodpovedá za škodu spôsobenú svojou činnosťou Mandantovi, ak na základe Mandantovho pokynu spôsobil Mandantovi škodu.
- 5.4 Mandatár zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil Mandantovi tým, že nedodrжал povinnosti ustanovené touto zmluvou a odchýlil sa od pokynov Mandanta a týmto odchýlením sa od pokynov spôsobil Mandantovi vznik škody, maximálne však do výšky už uhradenej odmeny.

#### **VI. DOHODNUTÁ ODPLATA**

- 6.1 Mandant sa zaväzuje zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odplatu za poskytnutý komplexný objem služieb pre realizáciu schváleného projektového zámeru integrovanej územnej investície projektu: „Výstavba telocvične a materiálno-technické zabezpečenie školskej kuchyne a jedálne pre deti vo Vyšnom Žipove“. Mandatár je oprávnený fakturovať odplatu za poskytovanie predmetných služieb a to nasledovne:
  - 5% celkovej ceny objemu služieb po vyhlásení prvého verejného obstarávania
  - 5% celkovej ceny objemu služieb po vypracovaní a podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok

- 10% celkovej ceny objemu služieb po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok
  - 40% celkovej ceny objemu služieb po začiatku hlavných aktivít projektu
  - 40% celkovej ceny objemu služieb po ukončení hlavných aktivít projektu
- 6.2 Dohodnutá odplata bude Mandatárovi bezhotovostne vyplatená na jeho bankový účet na základe Mandatárom vystavených faktúr.
- 6.3 Vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a musí obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Mandatára, meno, sídlo, IČO, DIČ Mandanta, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4 Ak Mandant zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, je oprávnený vyzvať Mandatára, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Mandatár je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od ich doručenia. Po opätovnom doručení opravenej/doplnenej faktúry a jej všetkých príloh sa počíta lehota splatnosti odznova. Faktúru a jej prílohy je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak Mandatár napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla v doplnených/zmenených údajoch; v takom prípade má objednávateľ právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a jej príloh a lehota po ich doručení plynie odznova.
- 6.5 Dĺžné čiastky budú úročené odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti úrokovou sadzbou vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.6 Všetky sumy, uvedené v článku VI. tejto zmluvy sú bez DPH. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia Mandantovi.

## **VII. PRÍSTUP DO INFORMAČNÉHO SYSTÉMU**

- 7.1 Mandant zabezpečí prístup / užívateľské konto pre Mandatára ku všetkým potrebným informačným a komunikačným systémom potrebným ku realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 7.2 Mandatár je oprávnený používať vyššie uvedené prístupy / užívateľské kontá Mandanta len na účely podľa tejto zmluvy a to neobmedzene po dobu trvania zmluvného vzťahu. Tieto prístupové údaje sa považujú za dôverné a bez súhlasu Mandanta nebudú poskytnuté tretím osobám.

## **VIII. ZÁNIK ZMLUVY**

- 8.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká splnením všetkých záväzkov zmluvných strán, uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy, najneskôr však dňom uvedeným v čl. IX, bod 9.5.
- 8.2 Mandant je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Mandatára. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak Mandatár:
- a) poskytuje poradenské služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré Mandatár neodstránil napriek písomnému upozorneniu Mandanta v primerane dostatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
  - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať poradenské služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
  - c) bez predchádzajúceho súhlasu Mandanta previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby,
  - d) neplní poskytovanie predmetu zmluvy v súlade s ustanoveniami poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, ktoré nadobudli účinnosť počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Mandatár je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany Mandanta. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak Mandant:
- a) neposkytuje Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie poradenských služieb zo strany Mandatára,
  - b) úmyselne zatají Mandatárovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup Mandatára pri plnení tejto zmluvy,
  - c) nezaplatí Mandatárovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo
  - d) núti Mandatára k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany Mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku Mandatára, ako aj neuhradenie faktúry Mandantom s omeškaním viac ako 7 dní.

## **IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.2 Mandatár strpí výkon kontroly (audit) súvisiaci s poskytovanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s príslušným riadiacim orgánom a konečným príjemcom pomoci a oprávneným osobám poskytne všetku potrebnú súčinnosť.
- 9.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku k tejto zmluve. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú svojím podpisom, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 9.5 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť skončí ukončením predmetu zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá Mandant a jedno Mandatár.
- 9.7 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúcom po dni zverejnenia zmluvy na profile Mandanta. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha – Cena predmetu zmluvy

Vo Vyšnom Žipove, dňa 31.10.2024

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 29.10.2024

Za Mandanta:

Za Mandatára:

.....  
Mgr. Miroslav Ondič, v.r.  
Starosta obce

.....  
Ing. Milan Cupra, v.r.  
konateľ spoločnosti

**Cena predmetu zmluvy**

Komplexný objem služieb pre realizáciu schváleného projektového zámeru integrovanej územnej investície projektu: „Výstavba telocvične a materiálno-technické zabezpečenie školskej kuchyne a jedálne pre deti vo Vyšnom Žipove“	
<b>Celková Cena (EUR bez DPH)</b>	<b>64.800,00</b>
<b>DHP (EUR)</b>	<b>12.960,00</b>
<b>Celková Cena (EUR s DPH)</b>	<b>77.760,00</b>

Vo Vyšnom Žipove, dňa 31.10.2024

Za Mandanta:

V Liptovskom Mikuláši, dňa: 29.10.2024

Za Mandatára:

.....  
Mgr. Miroslav Ondič, v.r.  
Starosta obce

.....  
Ing. Milan Čupra, v.r.  
konateľ spoločnosti