

ZMLUVA O DIELO č. 6/2021

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Vyšný Žipov**

Sídlo: **Obecný úrad, 094 33 Vyšný Žipov č. 83**

Zastúpený: **Mgr. Miroslav Ondič, starosta obce v zastúpení Jozefom Oráčom, zástupcom starostu na základe Poverenia na zastupovanie starostu zo dňa 20.12.2018**

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach technických: **Mgr. Miroslav Ondič, starosta obce**

IČO: **00332950**

DIČ: **2020631932**

IČ DPH: **Nie sme plátcami DPH**

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**

IBAN: **SK605600000008814754019**

Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**

IBAN: **SK215600000008814752005**

Telefón: **057/4491113**

Fax: **057/4883980**

E – mail: **podatelna@vysnyzipov.sk**

www.vysnyzipov.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: **GRUND VRANOV N.T., s. r. o.**

Sídlo: **ul. Makovická 934/16, 09301 Vranov nad Topľou**

Štatutárny zástupca: **Ing. Jozef Tarkanič, konateľ**

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných: **Ing. Jozef Tarkanič, konateľ**

vo veciach technických: **Ing. Jozef Tarkanič**

Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Vranov n. T.**

IBAN: **SK39 0900 0000 0001 0789 1528**

IČO: **31 686 974**

DIČ: **2020528378**

IČO DPH: **SK 20 20 528 378**

Telefón/Fax: **057/488 21 80**

E – mail: **grundvranov@gmail.com**

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1602/P

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2

Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela - stavby „Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť – stavebná časť – stavebná časť“ zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť – stavebná časť – stavebná časť bude financované z vlastných zdrojov a zdrojov:

Program: Integrovaný regionálny operačný program

Vyhlasovateľ: Integrovaný regionálny operačný program ako poskytovateľ zastúpená Miestnou akčnou skupinou Miestna akčná skupina Slanské vrchy - Topľa (ďalej len „MAS“)

Prioritná os: 5 – Miestny rozvoj vedený komunitou

Investičná priorita: 5.1 – Záväzné investície v rámci stratégií miestneho rozvoja vedeného komunitou

Špecifický cieľ: 5.1.2 Zlepšenie udržateľných vzťahov medzi vidieckymi rozvojovými centrami a ich zázemím vo verejných službách a vo verejných infraštruktúrach

Aktivita: D2 Skvalitnenie a rozšírenie kapacít predškolských zariadení

Schéma pomoci: neaplikuje sa

Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja (ďalej len „EFRR“)

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - Výzvy na predkladanie ponúk,
 - súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením

prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 7 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi.**
Termín ukončenia: **do 60 dní odo dňa začatia.**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 7 pracovných dní pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

4.4 Miesto plnenia: **Prešovský samosprávny kraj, Okres Vranov nad Topľou, obec Vyšňý Žipov, Materská škola, č. 22.**

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom a v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov.

Cena diela je:

Cena bez DPH 14 582,74 eur

DPH 20 % 2 916,55 eur

Celková cena diela 17 499,29 eur

Slovom: Sedemnásttisícštyristodeväťdesiatdeväťeur 29/100

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzдание predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť v hodnote min. 50 % z celkovej ceny diela, t. j. min. 50 % hodnoty diela musí byť prestavané a konečnej faktúry.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení mesiaca pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti **60 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v siedmich vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúr :
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok v siedmich vyhotoveniach,
 - i) pečiatka a podpis.
- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškani s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po odovzdaní diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v siedmich vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ **do 60 dní** od jej doručenia.
- 6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

Čl. 7

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
- 1 **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním *v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
 - 2 **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- a) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa,
Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.
- 8.13 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
- 8.13.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.
- 8.13.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.
- 8.13.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:
- pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
 - pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENKROS budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
 - pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENKROS bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví

kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

priamy materiál

priame mzdy

Ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)

Výrobná réžia zo základne 2 + 3

Správna réžia zo základne 2 + 3 + 4

Vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť

Zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5 + 6

Jednotková cena spolu:

Priamy materiál:

cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).

Priame mzdy:

Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.

Ostatné priame náklady:

Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

Sadzby nepriamych nákladov:

(podľa skutočných režijných nákladov firmy)

- výrobná réžia HSV 5 %

- výrobná réžia PSV 5 %

- správna réžia HSV 4 %

- PSV 4 %

- VRN 0 %

- Kompletizačná prirážka 0 %

- zisk. 5 %

- 8.13.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.
- 8.13.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.
V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy.
- 8.13.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
- 8.13.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.13.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.16. Navyše práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.14 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.5, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
10.3.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
alebo
10.3.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.4 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.5 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,
neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.6 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

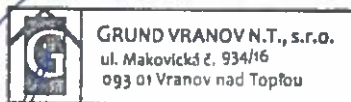
Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu žiadosti o NFP a procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade neschválenia žiadosti o NFP alebo procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie

- oznámenia o neschválení žiadosti o NFP alebo správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ nenávratného finančného príspevku neschváli predmetné verejné obstarávanie.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami sú:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) vyhotoveniach, z ktorých šesť (6) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet
 - č. 2 - Harmonogram plnenia zmluvy
 - č. 3 - Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)
 - č. 4 - Poverenie na zastupovanie starostu zo dňa 20.12.2018

Vo Vranove nad Topľou, 08.11.2021

Vo Vyšnom Žipove, dňa



zhotoviteľ
Ing. Jozef Tarkanič
konateľ



objednávateľ
Mgr. Miroslav Ondič
starosta obce
v zastúpení Jozefom Oráčom,
zástupcom starostu na základe Poverenia na
zastupovanie starostu zo dňa 20.12.2018

Krycí list stavby

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove

Miesto:	
Ka:	
Zákazka:	Spracoval: Ing. Jozef Tarkanič Dňa 8.11.2021
Odberateľ: Obec Vyšný Žipov	
IČO:	DIČ:
Projektant:	
IČO:	DIČ: 2020528378
Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.	
IČO: 31686974	DIČ:

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ďalšie náklady	
HSV	1 880,52	0,00	1 880,52	Ostatné náklady	0,00
PSV	2 609,23	10 092,99	12 702,22	Komplet. činnosť	0,00
MONT	0,00	0,00	0,00	HZS	0,00
VRN	0,00	0,00	0,00		
Spolu			14 582,74	Spolu	0,00
VRN				VRN	
Zariadenie staveniska			0,00	Sťažené podmienky dopravy	0,00
Sťažené výrobné podmienky			0,00	Horské oblasti	0,00
Prevádzkové vplyvy			0,00	Mimostavenisková doprava	0,00
				Spolu	0,00
Projektant, rozpočtár				Celkové náklady	
				Celkové náklady bez DPH	14 582,74
				DPH 20% z	2916,55
				DPH 0% z	0
				Spolu v EUR	17 499,29

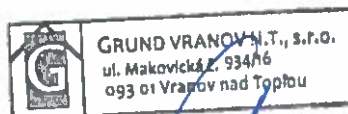
Odberateľ	Dodávateľ	  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="margin: 0; font-size: small;">GRUND VRANOV N.T., s.r.o. ul. Makovická č. 934/16 093 01 Vranov nad Topľou</p> </div>
-----------	-----------	---

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žípove a pre širokú verejnosť

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čín.	Ost. náklady	Cena
Telocvična - stavebné úpravy	9 150,97	0,00	0,00	0,00	0,00	9 150,97
Knižnica - stavebné úpravy	5 431,77	0,00	0,00	0,00	0,00	5 431,77
Celkom bez DPH	14 582,74	0,00	0,00	0,00	0,00	14 582,74
DPH 20% z	14 582,74					2 916,55
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						17 499,29



[Handwritten signature]

Krycí list rozpočtu

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Telocvičňa - stavebné úpravy

Miesto:

Ka:

Zákazka: Spracoval: Ing. Jozef Tankanič

Dňa

8.11.2021

Odberateľ: Obec Vyšný Žipov

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

IČO: 31686974

DIČ: 2020528376

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ďalšie náklady	
HSV	865,20	0,00	865,20	Ostatné náklady	0,00
PSV	1 267,70	7 018,07	8 285,77	Komplet. činnosť	0,00
MONT				HZS	0,00
VRN					
Spolu			9 150,97	Spolu	0,00
VRN				VRN	
Zariadenie staveniska 0%			0,00	Sťažané podmienky dopravy 0%	0,00
Sťažané výrobné podmienky 0%			0,00	Horské oblasti 0%	0,00
Prevádzkové vplyvy 0%			0,00	Mimosťavenisková doprava 0%	0,00
				Spolu	0,00
Projektant,rozpočítateľ				Celkové náklady	
				Celkové náklady bez DPH	9 150,97
				DPH 20% z	9 150,97
				DPH 0% z	0,00
				Spolu v EUR	10 961,16

Odberateľ

Dodávateľ




GRUND VRANOV N.T., s.r.o.
ul. Makovičká č. 934/16
093 01 Vranov nad Topľou

Rekapitulácia rozpočtu

Odberaťel: Obec Vyšný Žipov

Spracoval: Ing. Jozef Tarkanič

Projektant:

Ka:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

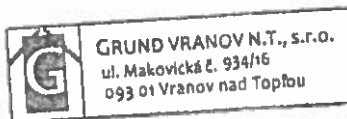
Dátum: 08.11.2021

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Telocvičňa - stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	842,76	0,00	842,76	0,7100	0,0000
PRESUNY HMŔT	22,44	0,00	22,44	0,0000	0,0000
Práce HSV	865,20	0,00	865,20	0,7100	0,0000
Práce PŠV					
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ	1 267,70	7 018,07	8 285,77	0,1900	0,0000
Práce PŠV	1 267,70	7 018,07	8 285,77	0,1900	0,0000
Celkom v EUR	2 132,90	7 018,07	9 150,97	0,9000	0,0000



GRUND VRANOV N.T., s.r.o.
ul. Makovičská č. 934/16
093 01 Vranov nad Topľou

Jozef Tarkanič

Rozpočet

Odberaťel: Obec Vyšný Žipov

Spracoval: Ing. Jozef Tarkanč

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

Dátum: 08.11. 2021

Zákazka Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Telocvičňa - stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Cena/MJ	Cena celkom	Hmotnosť/MJ	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
1	632477005	Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3mm	m2	135,710	5,29	717,91	0,005	0,624	
2	632902211	Príprava zatvrdnutého povrchu betónových mazanín cementovým mliekom s prísadou PVAC	m2	135,710	0,92	124,85	0,001	0,081	
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				842,76		0,71	0
99		PRESUNY HMŔT							
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,708	31,78	22,44		0	
99		PRESUNY HMŔT				22,44		0	0
		Práce HSV				865,20		0,710	0
		Práce PSV							
775		PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ							
4	775551225	Montáž drevených podláh s podložkou a s olištovaním z tabúľ hr. 15 mm	m2	135,710	8,03	1 089,75	0,001	0,145	
5	775552233	Montáž ukončovacej kovovej lišty prikrutkovaním pre plávajúcu podlahu montovanú systémom CLICK	m	1,800	2,68	4,79	0,000	0	
6	775599110	Ostatné práce, pastovanie podláh vlysových alebo parketových	m2	135,710	1,23	166,92	0,000	0,005	
7	998775102	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,189	33,03	6,24		0	
8	811019030401	Drevená športová podlaha lamelová s ochranou proti UV žiareniu, povrchová úprava	M2	141,138	48,53	6 849,43		0	
9	6119800921	Lišta soklová drevená s koncovkami	m	53,040	3,09	163,89	0,001	0,037	
10	6119800956	Prechodová lišta skrutkovaná s ryhovaným povrchom, šírka 28 mm, striebro, zlato, šampaň	m	1,980	2,40	4,75	0,000	0	
775		PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ				8 285,77		0,190	0
		Práce PSV				8 285,77		0,190	0
		Celkom v EUR				9 150,97		0,900	0



GRUND VRANOV N.T., s.r.o.
ul. Makovická č. 934/16
093 01 Vranov nad Topľou

[Handwritten signature]

Krycí list rozpočtu

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Knižnica - stavebné úpravy

Miesto:

Ks:

Zákazka: Spracoval: Ing. Jozef Tarkanič

Dňa 6.11.2021

Odberateľ: Obec Vyšný Žipov

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

IČO: 31688974

DIČ: 2020526378

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ďalšie náklady	
HSV	1 015,32	0,00	1 015,32	Ostatné náklady	0,00
PSV	1 341,53	3 074,92	4 416,45	Komplet. činnosť	0,00
MONT				HZS	0,00
VRN					
Spolu			5 431,77	Spolu	0,00
VRN				VRN	
Zariadenie staveniska 0%			0,00	Stáženie podmienky dopravy 0%	0,00
Stáženie výrobné podmienky 0%			0,00	Horské oblasti 0%	0,00
Prevádzkové vplyvy 0%			0,00	Mimostavenisková doprava 0%	0,00
				Spolu	0,00
Projektant, rozpočtár				Celkové náklady	
				Celkové náklady bez DPH	5 431,77
				DPH 20% z	1 086,35
				DPH 0% z	0
				Spolu v EUR	6 518,12

Odberateľ

Dodávateľ



GRUND VRANOV N.T., s.r.o.
ul. Makovická č. 934/16
093 01 Vranov nad Topľou

Rekapitulácia rozpočtu

Odberateľ: Obec Vyšný Žipov

Spracoval: Ing. Jozef Tarkanč

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

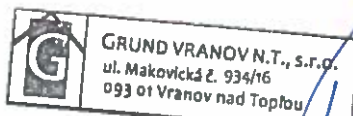
Dátum: 08.11. 2021

Stavba Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Knižnica - stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	989,01	0,00	989,01	0,8300	0,0000
PRESUNY HMŔT	26,31	0,00	26,31	0,0000	0,0000
Práce HSV	1 015,32	0,00	1 015,32	0,8300	0,0000
Práce PŠV					
PODLAHY POVLAKOVÉ	1 341,53	3 074,92	4 416,45	2,0000	0,1600
Práce PŠV	1 341,53	3 074,92	4 416,45	2,0000	0,1600
Celkom v EUR	2 356,85	3 074,92	5 431,77	2,8300	0,1600



Rozpočet

Odberateľ: Obec Vyšný Žipov

Spracoval: Ing. Jozef Tarkanč

Projektant:

Ka:

Dodávateľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.


Dátum: 08.11. 2021

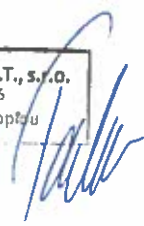
Základná Zriadenie telocvične a knižnice s čítárňou pre potreby detí a mládeže Materskej školy, Základnej školy vo Vyšnom Žipove a pre širokú verejnosť

Objekt Knižnica - stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Cena/MJ	Cena celkom	Hmotnosť/MJ	Hmotnosť	Sur'
		Práce HSV							
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
1	632477005	Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3mm	m2	159,260	5,29	842,49	0,005	0,733	
2	632902211	Príprava zatvrdnutého povrchu betonových mazanín cementovým mliekom s prísadou PVAC	m2	159,260	0,92	146,52	0,001	0,086	
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				989,01		0,83	0
		99							
		PRESUNY HMŔT							
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších pláštov výšky do 25 m	t	0,828	31,78	26,31		0	
		99				26,31		0	0
		Práce HSV				1 015,32		0,830	0
		Práce PSV							
		776							
		PODLAHY POVLAKOVÉ							
4	776572100	Položenie povlakových podláh textilných koberec so soklíkom	m2	159,260	4,86	780,93	0,000	0,035	
5	998778102	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,003	16,05	32,15		0	
6	776401800	Demonitáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	87,390	1,06	92,63		0	
7	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podlažkou	m2	159,260	2,68	426,82		0	0,159
8	6970005040	Koberiec metrážny záťažový do kancelárie	m2	165,630	17,72	2 934,96	0,011	1,82	
9	6970005090	Kobercová líšta PVC	m	90,885	1,54	139,96	0,002	0,148	
		776				4 418,45		2,000	0,16
		Práce PSV				4 418,45		2,000	0,16
		Celkom v EUR				5 431,77		2,830	0,16


GRUND VRANOV N.T., s.r.o.
 ul. Makovická č. 934/16
 093 01 Vranov nad Topľou



Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 6/2021

HARMONOGRAM PLNENIA ZMLUVY

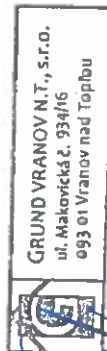
Popis činnosti	Týždeň							
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Prevzatie staveniska	X							
Telocvičňa - stavebné úpravy								
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	X	X	X					
Presun hmôt HSV	X	X	X					
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ					X	X	X	
Knižnica - stavebné úpravy								
POVRCHOVÉ ÚPRAVY			X	X				
Presun hmôt HSV			X	X				
PODLAHY POVLAKOVÉ						X	X	X
Vyčistenie stavby								X
Odvzdanie stavby a staveniska								X

Vo Vranove nad Topľou, 08.11.2021

Vo Vyšnom Žipove, dňa

V. Z. Ondič

zhotoviteľ



objednávateľ

Mgr. Miroslav Ondič,
starosta obce

v zastúpení Jozefom Oračom,
zástupcom starostu na
základe Poverenia na
zastupovanie starostu zo dňa
20.12.2018

Ing. Jozef Tarkanič, konateľ